



Decreto del Direttore Generale 2026

Oggetto: Auditorium Santa Margherita, Dorsoduro 3689, Venezia - Opere di miglioramento della resistenza al sisma. Assestamento del QEG con aumento di spesa (di cui alle delibere CDA n. 192 del 13/12/2024 e n. 183 del 16/12/2025) ed affidamento diretto allo studio ZERO4UNO INGEGNERIA S.R.L. , tramite RDO MePA n. 5996829 del 22/01/2026, dei servizi di aggiornamento del progetto esecutivo e di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione delle opere.
CUP: H79F18000420005 – CIG: BA2FE06906

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);

l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 28 del Codice in ordine agli obblighi di trasparenza dei contratti pubblici;

l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI: lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 30 Gennaio 2026;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30/04/2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;

il Decreto del Direttore Generale n. 13/2026 prot. n. 3766 del 13.01.2026 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2026 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

PREMESSO che:

– il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 15 Dicembre 2017, unitamente all'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020, aveva approvato nell'ambito del Piano Annuale dei Lavori 2018, l'avvio del progetto delle opere di miglioramento sismico dell'Auditorium di Campo Santa Margherita per un importo complessivo del quadro generale di euro 500.000,00 - RUP Lauro D'Ambros;

– il Consiglio di Amministrazione con propria deliberazione del 13 dicembre 2019 ha approvato, a seguito delle risultanze del progetto di fattibilità tecnico ed economica per le opere di miglioramento sismico dell'Auditorium di Campo Santa Margherita l'aumento delle necessità di € 180.000,00, per un importo

complessivo del quadro economico generale di € 680.000,00- RUP Lauro D'Ambros;

- con Decreto del Direttore Generale n. Rep. 1092/2019, prot. n. 78366 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alle "opere di miglioramento sismico dell'Auditorium di Campo Santa Margherita" per un importo lavori stimato di € 456.277,70 + IVA e il relativo Quadro Economico Generale di intervento per un importo complessivo di € 680.000,00;
- che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2021, con delibera n. 185-2021 - a seguito delle verifiche di resistenza al sisma dell'Auditorium Santa Margherita da cui sono emerse delle criticità, ha approvato l'aggiornamento dell'importo complessivo dell'intervento ad € 780.000,00 - RUP Lauro D'Ambros;
- che con Decreto del Direttore Generale n. 1345/2022 prot. n. 152152 del 23/12/2022, si è assestato il QEG di progetto per un importo complessivo di € 918.000,00, con aumento di spesa di € 138.000,00 rispetto a quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17/12/2021 anche a seguito della particolare congiuntura economica mondiale la cui gravità è stata recepita dal DL n. 50/2022 (Decreto Aiuti), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;
- che il RUP Arch. Lauro D'Ambros ha verificato e validato il progetto definitivo con Verbale del 24.05.2021, rep. Verbali n. 112/2021 prot. n. 0036972 e con verbale del 25.11.2021, rep. n. 232/2021 prot. 0127473;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 192 del 13 Dicembre 2024 è stato approvato il Programma Triennale dei lavori Pubblici 2025/2027, nel quale l'intervento in oggetto è stato inserito nell'annualità 2026 per un importo complessivo aggiornato di € 1.050.000,00, (CUI L8000772027120200009), al fine di poter tener conto di quanto disposto dall'art. 120 c. 9 del D. Lgs. 36/2023, con particolare riferimento alla necessità di prevedere, fin da subito, a termini di legge, la facoltà di avvalersi, in corso di esecuzione, del "quinto d'obbligo" con avvicendamento del RUP dall'Arch. Lauro D'Ambros all'Arch. Cristina Massironi;
- con Determina Dirigenziale n. 3201 prot. n. 250188 del 07/10/2025 si è provveduto a nominare Ing. Diego Spolaor quale RUP dell'intervento in avvicendamento dell'Arch. Cristina Massironi e si è constatata la necessità di aggiornare il progetto esecutivo predisposto nel 2022, al fine di integrare la documentazione obbligatoria secondo quanto previsto dalla nuova normativa vigente in materia allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e prevedere l'inserimento di opere aggiuntive relative al consolidamento della volta dipinta, alla riorganizzazione degli impianti esistenti e al riordino delle facciate;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 183 del 16 Dicembre 2025 è stato approvato il Programma Triennale dei lavori Pubblici 2026/2028, nel quale l'intervento in oggetto è stato inserito nell'annualità 2026 per un importo complessivo aggiornato di € 2.000.000,00, (CUI L8000772027120200009), al fine di poter tener conto della necessità sopra riportate;

CONSIDERATO che è necessario provvedere all'assestamento del Quadro Economico Generale con incremento della spesa per un importo aggiornato di € 2.000.000,00 come riportato negli allegati 1) (recepimento delibera Consiglio di Amministrazione n. 192 del 13 Dicembre 2024, per complessivi € 1.050.000,00) ed allegato 2) (recepimento delibera del Consiglio di Amministrazione n. 183 del 16 Dicembre 2025, per complessivi € 2.000.000,00);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice, è necessario procedere alla nomina del responsabile unico del progetto (RUP) per l'affidamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO	che l'ing. Diego Spolaor ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
VERIFICATO	che, ai fini dell'aggiornamento della progettazione esecutiva, come da premessa, per la fornitura del servizio di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o: <ul style="list-style-type: none">- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;- accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;- il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento, luogo di esecuzione dei lavori;
VERIFICATO	che nel MEPA è attivo il bando per la fornitura di servizi con riferimento alla classe merceologica "Servizi professionali di consulenza ingegneristica", cui fa riferimento il CPV 71311000-1 del servizio che si intende acquistare;
CONSIDERATO	che si ritiene opportuno individuare, quale esecutore del servizio, ZERO4UNO INGEGNERIA s.r.l., già affidatario dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, con sede legale in Calle Larga Ragusei - Dorsoduro n. 3489A – 30123 – Venezia (VE), codice fiscale - partita I.V.A. 03838380271, in possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
VISTO	che attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la Trattativa Diretta n. 5996829 generata in data 22/01/2026 per l'affidamento del servizio in oggetto per un importo a base di offerta pari ad € 139.282,49 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);
VISTO	che l'offerta economica presentata da ZERO4UNO INGEGNERIA S.R.L. attraverso la piattaforma MEPA pari ad € 135.000,00, (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) è congrua e risponde pienamente alle esigenze dell'Ateneo;
DATO ATTO	che lo studio ZERO4UNO INGEGNERIA s.r.l. ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice, dichiarazione acquisita tramite piattaforma Me.PA. nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5996829; che il Responsabile Unico del Progetto ing. Diego Spolaor ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti dell'operatore economico individuato, nonché dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 comma 11 del Codice;
RITENUTO ACQUISITA	di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice; la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte di ZERO4UNO INGEGNERIA s.r.l., dichiarazione acquisita tramite piattaforma MePA nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5996829;
ACQUISITO	il codice identificativo gara CIG BA2FE06906 per l'affidamento del servizio in oggetto;
CONFERMATO	il Codice Unico di Progetto H79F18000420005 relativamente alle opere di cui all'oggetto;
DATO ATTO	che, per il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;
CONSIDERATO	che per la stipula del contratto dovrà essere prodotta garanzia definitiva per un importo pari ad € 6.750,00;
PRESO ATTO	che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto Ing. Diego Spolaor (di cui alla nota

prot. n. 70253 del 01/03/2026) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia (di cui alla nota prot. n. 47388 del 05/02/2025);

VERIFICATA la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIE, progetto "ASIA.AUDITORIUM.SISMICA", voce COAN A.A.01.02.01.02 – "Fabbricati di proprietà", dell'esercizio 2026;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di assestare il Quadro Economico Generale dell'intervento con un incremento della spesa per un ammontare complessivo pari ad € 2.000.000,00 come riportato negli allegati 1 (di cui alla delibera CDA n. 192 del 13/12/2024) e allegato 2 (di cui alla delibera CDA n. 183 del 16/12/2025);
- Art. 2** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 l'affidamento diretto del servizio in oggetto (trattativa diretta MEPA n. 5996829 generata il 22.01.2026) a favore del ZERO4UNO INGEGNERIA s.r.l., con sede legale in Calle Larga Ragusei - Dorsoduro n. 3489A – 30123 – Venezia (VE), codice fiscale - partita I.V.A. 03838380271, per l'importo complessivo di € 135.000,00 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%). Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale di disciplinare di incarico.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di € 171.288,00 (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% compresi) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIE, progetto "ASIA.AUDITORIUM.SISMICA", voce COAN A.A.01.02.01.02 – "Fabbricati di proprietà", dell'esercizio 2026.
- Art. 4** Di confermare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'ing. Diego Spolaor Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 5** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Piazza

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI ED EDILIZIA
Ing. Laura Dal Monte

Allegato 1) - Assestamento QEG (CdA 13/12/2024)
Allegato 2) - Assestamento QEG (CdA 16/12/2025)

"Auditorium Santa Margherita - Emanuele Severino" - Dorsoduro 3689, Campo Santa Margherita, 30123- Venezia.
Lavori di miglioramento della resistenza al sisma
CUP: H79F18000420005

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI	DDG rep1345/2022 del 23.12.2022	Assestamento CdA 13/12/2024 del.n. 192	Variazione
		Importo	Importo	Importo
a.1	Lavori	€ 431.966,07	€ 431.966,07	€ 0,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 164.850,09	€ 164.850,09	€ 0,00
	Sommando	€ 596.816,16	€ 596.816,16	€ 0,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti	€ 59.877,76	€ 37.972,25	-€ 21.905,51
b.2	Spese tecniche studio di fattibilità e rilievo	€ 29.555,49	€ 29.564,49	€ 9,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.4	Premio di accelerazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.6	Accantonamento quinto d'obbligo	€ 0,00	€ 119.363,00	€ 119.363,00
b.7	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza	€ 34.720,00	€ 55.608,68	€ 20.888,68
b.7a	Spese tecniche per incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 11.936,32	€ 11.936,32	€ 0,00
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (oneri per validazione progetto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00
b.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo	€ 67.715,96	€ 67.715,96	€ 0,00
b.12	Arredi e facchinaggio	€ 10.302,96	€ 10.302,96	€ 0,00
b.13	IVA e oneri per cassa di previdenza	€ 104.075,35	€ 117.720,18	€ 13.644,83
	Sommando	€ 321.183,84	€ 453.183,84	€ 132.000,00
	TOTALE	€ 918.000,00	€ 1.050.000,00	€ 132.000,00

Finanziamento: progetto "ASIA.AUDITORIUM.SISMICA", voce COAN A.A.01.02.01.02 – "Fabbricati di proprietà"

"Auditorium Santa Margherita - Emanuele Severino" - Dorsoduro 3689, Campo Santa Margherita, 30123- Venezia.
Lavori di miglioramento della resistenza al sisma
CUP: H79F18000420005

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI	Assestamento	Assestamento	Variazione
		CdA 13/12/2024 del.n. 192	CdA 16/12/2025 del.n. 183	Importo
		Importo	Importo	Importo
a.1	Lavori	€ 431.966,07	€ 1.050.000,00	€ 618.033,93
a.2	Oneri sicurezza	€ 164.850,09	€ 150.000,00	-€ 14.850,09
Sommando		€ 596.816,16	€ 1.200.000,00	€ 603.183,84
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti	€ 37.972,25	€ 70.000,00	€ 32.027,75
b.2	Spese tecniche studio di fattibilità e rilievo	€ 29.564,49	€ 30.000,00	€ 435,51
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.4	Premio di accelerazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.6	Accantonamento quinto d'obbligo	€ 119.363,00	€ 240.000,00	€ 120.637,00
b.7	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza			
		€ 55.608,68	€ 142.000,00	€ 86.391,32
b.7a	Spese tecniche per incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 11.936,32	€ 24.000,00	€ 12.063,68
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (oneri per validazione progetto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00	€ 0,00	-€ 3.000,00
b.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo	€ 67.715,96	€ 60.000,00	-€ 7.715,96
b.12	Arredi e facchinaggio	€ 10.302,96	€ 10.000,00	-€ 302,96
b.13	IVA e oneri per cassa di previdenza	€ 117.720,18	€ 224.000,00	€ 106.279,82
Sommando		€ 453.183,84	€ 800.000,00	€ 346.816,16
TOTALE		€ 1.050.000,00	€ 2.000.000,00	€ 950.000,00

Finanziamento: progetto "ASIA.AUDITORIUM.SISMICA", voce COAN A.A.01.02.01.02 – "Fabbricati di proprietà"