



Decreto del Direttore Generale 2025

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e opere di manutenzione straordinaria della sede universitaria di Palazzo Moro sita a Cannaregio 2978, 30123 Venezia. Nomina del seggio di gara.
CUP: H72B22002110005 - **CIG:** B75EE636D5

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI:** il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche "Codice";
l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 28 del Codice in ordine agli obblighi di trasparenza dei contratti pubblici;
- RICHIAMATI:** lo Statuto di Ateneo;
il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;
il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05.11.2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29.06.2023;
la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 gennaio 2025
il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;
il Decreto del Direttore Generale rep. n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;
- RICHIAMATO** il Decreto del Direttore Generale Rep. n. 630/2025, prot. 164210 del 23.06.2025 di autorizzazione all'avvio della procedura in oggetto;
- VISTI** il bando di gara, il disciplinare, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e i relativi allegati;
- CONSIDERATO** che al punto 18 del disciplinare di gara è stata prevista l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- DATO ATTO** che il termine di presentazione delle offerte è scaduto il giorno 29/07/2025 alle ore 12:00 e che entro tale termine sono pervenute le seguenti offerte da parte di:



ELENCO PARTECIPANTI		
IMPRESA		CODICE FISCALE
1	MASTROMARINO EDILIZIA DI MATTIA MASTROMARINO	MSTMTT01A05F052X
2	ECO COSTRUZIONI SRL	05362940875
3	FAGI SRL	05653110725
4	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W
5	Cdf srl	04132220288
6	MULTISERVIZI INTECO SRL	04980460879
7	Ingegneria delle Costruzioni srl - Ing.Cost srl - Unipersonale	00709010326
8	FREGONESE LUIGI S.R.L. RESTAURI E COSTRUZIONI	05018740265
9	Impresa Garbuio srl	02116530268
10	ELLE COSTRUZIONI SRL	07935260724
11	Serma Costruzioni Srl	03336250273
12	SPINC SRL	05352370752
13	EDILTEC RUOTOLO SRL	01603510627
14	STAR HOUSE SRL	03019260276
15	IVS S.R.L.	09963460010
16	CICALESE G. IMPIANTI	05350630652
17	IMMOBILIARE PUGLIA SRL	02185010747
18	DUE.COM SRL	03540080987
19	EDILGREEN S.R.L.	01583340292
20	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754
21	SISTEC SRL	06076770723
22	EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA	LFRCRD75D25F284X
23	IMPRESA EDILE PINATO MARINO	PNTMRN65H05A458Q
24	CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04294950276
25	EDIL COMMERCIO S.R.L.	02110470800
26	F.lli Marchetti S.r.l.	01816620668
27	FIM GROUP S.P.A.	04831690260
28	ZCR S.r.l. IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI	01138320328
29	TELLUS Sistemi Antisismici Srl	01309570321
30	MSM ENGINEERING S.R.L. + EDILTUR S.R.L.	03351630730 03610740718
31	IMPRESA EDILE GS DEI F.LLI GIANNONE SRLS	01662810884
32	EDIL.ART.	02923150425
33	CORRO' CONTRACTING S.R.L. UNIPERSONALE	03718350279
34	POINT COSTRUZIONI SRL	02043230677
35	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	08381221210
36	GRUPPO ELSA SRL	07582351214
37	Pianese & Associati srl	05987171211
38	I.B.I. srl	03477360618
39	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269
40	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271
41	Euro Impianti 20 Srl D.M. COSTRUZIONI S.R.L.	05744670877 04217271214
42	INDOVINO SRL	01829130473
43	Star System Srl	03663880270
44	INGEGNO S.R.L.	01451500290
45	NGM CONSULTING & CONSTRUCTION	09841241210
46	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	12109520010
47	EDILZITO Srl	12828601000
48	BUILDING S.R.L.	04837300260
49	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213
50	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	07445901213
51	DIPE COSTRUZIONI SRL	01080870668
52	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	06231120582
53	Canato Costruzioni Srl	03487000279
54	FASS SRL	03798250274
55	CLEA IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI S.C.	00166600270
56	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	03675710614
57	Atlante S.r.l.	06045760656
58	MAPE SRL	03453380788
59	ITAC S.R.L.	03691090249
60	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO S.R.L.	00450700935
61	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	00169380276
62	STE.PA SRL	07480020630
63	AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS	01271130773



- CONSIDERATA** la necessità di procedere alla nomina del Seggio di Gara per la verifica della documentazione amministrativa ed economica relativa alle offerte pervenute;
- VERIFICATA** la disponibilità dell'Ing. Laura Dal Monte, Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia; dell'Arch. Jacopo Fusaro, funzionario dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia, Ufficio Manutenzione Edifici e RUP dell'intervento; della Dott.ssa Lucia Diglio funzionaria dell'Area Affari Istituzionali, Settore Gare d'appalto e di concessione sopra soglia e della Dott.ssa Adele Zamuner (in qualità di componente sostituta) funzionaria dell'Area Affari Istituzionali, Settore Acquisti sotto soglia ad accettare l'incarico proposto;
- RITENUTO** di designare in qualità di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio e la dott.ssa Adele Zamuner (in qualità di segretario verbalizzante sostituto);
- ACQUISITE** le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 16 e 93, comma 7, del Codice assunte al prot. n. **203294** del 30/07/2025 (ing. Laura Dal Monte), n. **203296** del 30/07/2025 (Arch. Jacopo Fusaro), n. **203298** del 30/07/2025 (dott.ssa Lucia Diglio) e n. **203297** del 30/07/2025 (dott.ssa Adele Zamuner);
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art.1** Di nominare il seguente Seggio di Gara per la verifica della documentazione amministrativa ed economica relativa alle offerte pervenute:
- l'Ing. Laura Dal Monte PRESIDENTE
l'Arch. Jacopo Fusaro COMPONENTE
la Dott.ssa Lucia Diglio COMPONENTE
la Dott.ssa Adele Zamuner COMPONENTE SOSTITUTA
- Assumono le funzioni di segretario verbalizzante la Dott.ssa Lucia Diglio e la Dott.ssa Adele Zamuner (in qualità di segretario verbalizzante sostituto).
- Art. 2** Di disporre che, ai sensi dell'art. 28 del Codice, il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO:
LA DIRIGENTE
Ing. Laura Dal Monte

VISTO:
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch. Jacopo Fusaro