



Decreto Direttore Generale 2023

Oggetto: San Basilio Tesa 5 - Salizada San Basegio, Area portuale – VENEZIA. Affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento per la realizzazione di un gruppo frigo alla ditta LIMES s.r.l. (Fase 2). Assestamento del Q.E.G. a seguito di aggiudicazione senza aumento di spesa.

CUP: H72B22003890005 - **CIG:** A0315E25CA.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che continua ad applicarsi in via transitoria fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 225, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RICHIAMATI

- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto Rettorale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i., per quanto applicabile ed in corso di abrogazione;
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e ss.mm.ii.;
- la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 3 febbraio 2023;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1327/2022 prot. n. 149747 del 21/12/2022 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 46/2023 prot. n. 17376 del 19/01/2023 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2023 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

PREMESSO

che:

- il Consiglio di Amministrazione con delibera del 16.12.2022 n. 202, ha inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria impianto di condizionamento con sostituzione del gruppo frigo del Magazzino 5 a San Basilio Venezia", nell'elenco triennale dei lavori pubblici 2023/2025, piano annuale 2023 - (C.U.I.: L80007720271202300004);
- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 225/2023 prot. n. 0071591 del 10.03.2023:
 - è stato approvato il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 350.000,00;
 - è stato autorizzato l'avvio della procedura negoziata senza bando con consultazione di cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma



2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n.120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per importo a base di gara pari ad € 257.500,00 - di cui € 7.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA (10%) pari a complessivi € 283.250,00 I.V.A. compresa;

- è stato confermato l'ing. Gianpiero Pelagatti quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che il progettista incaricato dell'intervento - VDC SERVICES SNC di Costantini Davide e Dalla Libera Fabio - ha appurato, tramite indagini di mercato, l'impossibilità di reperire sul mercato la strumentazione per realizzare il nuovo gruppo frigorifero entro l'inizio della stagione termica estiva 2023;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale 650/2023 prot. n. 0159984 del 30.06.2023 sono stati affidati direttamente i lavori di cui all'oggetto - Fase 1) e per le motivazioni indicate nel provvedimento, a favore di ENGIE SERVIZI spa c.f.: 07149930583, p.iva: 01698911003 con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta, 31 per l'importo di 115.845,79 oltre ad IVA 10%, di cui € 6.332,22 oltre ad IVA 10% per costi di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso per realizzare;

CONSIDERATO altresì che l'impresa ENGIE SERVIZI spa ha assicurato che l'impianto poteva essere successivamente completato con la realizzazione di un impianto complementare di pari potenza, dopo la stagione termica estiva 2023, così da avere la massima potenza frigorifera (fase 2);

VISTO il progetto redatto da VDC SERVICES SNC di Costantini Davide e Dalla Libera Fabio (fase 2) per realizzare un gruppo frigorifero di pari potenza a completamento ed integrazione di quello installato da ENGIE spa (fase 1) per raggiungere la potenza frigorifera di progetto;

VISTO il Piano di sicurezza e Coordinamento redatto dall'ing. Fabrizio Piras, affidatario del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, che ha quantificato i costi per la sicurezza in € 6.332,22 al netto dell'IVA pari al 10% anche per la Fase 2);

CONSIDERATA - la necessità di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria per l'integrazione dell'impianto frigorifero di potenza ridotta già installato al fine di raggiungere la potenza frigorifera originaria di 700 kW;

- che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a), è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione della miglior offerta, da parte di due operatori economici in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e sono pervenute le seguenti offerte:

- LIMES s.r.l., C.F/ P.I. **00187060249** – Offerta Prot. n. 0267211 del 01.12.2023 di € 141.511,41 (di cui € 6.332,22 di oneri per la sicurezza inclusi) oltre ad IVA 10%;

- SO.GE.di.CO s.r.l., C.F./P.I. P.IVA **03309320277** – Offerta Prot. n. 0251134 del 08-11-2023 di € 144.074,18 (di cui € 6.332,22 di oneri per la sicurezza inclusi) oltre ad IVA 10%;

VISTO che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'impresa LIMES s.r.l., C.F/ P.I. 00187060249, con sede legale in Bassano del Grappa (VI) cap 36061 via Ippolito Nievo n.7;

CONSIDERATO che l'ammontare complessivo dei lavori in oggetto per la fase 2) è pari ad € 141.511,41 (compresi € 6.332,22 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 10% per complessivi € 155.662,55;

CONSIDERATO che il preventivo di spesa presentato dall'impresa LIMES s.r.l. è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;



CONSIDERATA	la necessità di assestare il Q.E.G. di progetto, senza aumento di spesa, per un importo complessivo di € 350.000,00 così come risulta dall'allegato 1);
DATO ATTO	che l'ing. Gianpiero Pelagatti ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
DATO ATTO	che l'arch. Francesco Salvalaio ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 e dell'allegato II.14 del Codice;
VERIFICATO	che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per i lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;
DATO ATTO	che: - la ditta LIMES s.r.l., ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice (Prot. n. 0270859 del 07/12/2023); - il Responsabile Unico del Progetto, ing. Gianpiero Pelagatti, ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti del fornitore individuato;
ACQUISITA	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. (Prot. n. 0270859 del 07/12/2023);
ACQUISITO	il codice identificativo gara CIG: A0315E25CA per l'affidamento dei lavori in oggetto;
CONFERMATO	il seguente Codice Unico di Progetto - CUP: H72B22003890005 per l'intervento di cui all'oggetto;
CONSIDERATO	che per l'esecuzione dei lavori in oggetto sarà richiesta alla ditta incaricata la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 36/2023;
PRESO ATTO	- che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota Prot n. Prot n. 272987 del 12/12/2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia), del Direttore dei Lavori (di cui alla nota ns. prot n. 278700 del 19/12/2023) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n.171623 dell'11/07/2023); - che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
VERIFICATA	la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.SANBASILIO5_IMPCONDIZ", Voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti riscaldamento e condizionamento" dell'esercizio 2023;

DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto dei lavori di Manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento per la realizzazione di un gruppo frigo (Fase 2) della sede universitaria di San Basilio Tesa 5 - Salizada San Basegio, Area portuale VENEZIA a favore della ditta LIMES s.r.l., C.F/ P.I. 00187060249, con sede legale in Bassano del Grappa (VI) cap 36061 via Ippolito Nievo n.7, per l'importo di € 141.511,41 (compresi € 6.332,22 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre ad IVA 10% per complessivi € 155.662,55. Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione digitale di scrittura privata.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € **155.662,55** (IVA 10% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.SANBASILIO5_IMPCONDIZ" Voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti riscaldamento e condizionamento" dell'esercizio 2023.



- Art. 3** Di approvare, a seguito di aggiudicazione dei lavori (fase 2), l'assestamento del Quadro Economico Generale dell'intervento, senza aumento di spesa e così come risulta da prospetto allegato 1).
- Art. 4** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla firma del contratto.
- Art. 5** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. il ing. Gianpiero Pelagatti Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 6** Di nominare, ai sensi dell'art. 114 e dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Direttore dei Lavori l'arch. Francesco Salvalaio.
- Art. 7** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

Allegato 1) – Quadro Economico Generale assestato

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL DIRIGENTE ASIA
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
ing. Gianpiero Pelagatti

