



Decreto del Direttore Generale 2024

Oggetto: Santa Marta Fabbricato A, Rio Nuovo, San Sebastiano, Palazzo Moro. Procedura negoziata per l'affidamento dei "lavori" per la "Sostituzione di sistemi di illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione".
Approvazione degli esiti di gara e aggiudicazione a Engie Servizi S.p.a. - assestamento del Quadro Economico Generale senza aumento di spesa.
Autorizzazione della spesa relativa al contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. n. 34/2019 cd "Fondo salva opere" a favore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
CUP:H71D20000550005 CIG: A0357DE981

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

che:

- allo scopo di ridurre i consumi energetici dell'Ateneo sono stati messi in atto programmi per l'efficientamento energetico delle sedi tra cui è previsto anche l'efficientamento dell'illuminazione artificiale, tramite la "Sostituzione di sistemi di illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione";
- è stato completato il progetto delle sedi Santa Marta Fabbricato A, Rio Nuovo, San Sebastiano, Palazzo Moro, a firma dell'ing. Davide Fraccaro della società Divisione Energia e che il progetto è stato validato in data 13/12/2023 dal RUP per la fase di Progettazione ing. Denis Bragagnolo come da verbale rep. 273/2023 Prot. n. 274384 del 13/12/2023;
- i lavori di sono stati inseriti nel programma triennale dei lavori 2023-2025 adottato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n° 201/2022 del 16 Dicembre 2022, per un importo complessivo dell'intervento di € 575.000,00 (CUP: H71D20000550005- C.U.I. L80007720271202100005);
- il Quadro Economico dell'intervento su varie sedi è stato approvato con Decreto del Direttore Generale rep. N. 929/2022 prot. N. 85415 del 12/09/2022 per un importo complessivo di € 575.000,00;
- il Quadro Economico dell'intervento su varie sedi, integrato con Decreto del Direttore Generale rep. 1089/2023 prot. n. 260461 del 22/11/2023, è stato assestato con aumento della spesa con Decreto del Direttore Generale rep. n. 1226/2023 prot. N. 0275739 del 15/12/2023 per un importo complessivo di € 625.000,00;

CONSIDERATO

che l'ing. Denis Bragagnolo è stato destinato ad altra struttura, e quindi al fine di dare continuità alle attività programmate della "Sostituzione di sistemi di illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione"; è stato stabilito che:

- l'ing. Denis Bragagnolo è RUP fino al completamento della fase di Progettazione e validazione;
- l'ing. Leonilde Ferrazzo assume l'incarico di RUP a partire dalla fase di affidamento dei lavori;



VISTI

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. denominato di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt. 17 e 50;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

RICHIAMATI

lo Statuto di Ateneo;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed in vigore dall'11/04/2019;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 del 30/04/2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 1273/2023 prot. n. 282366 del 22.12.2023 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;

il Decreto del Direttore Generale n. 78/2024 prot. n. 34643 del 01/02/2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024;

RICHIAMATO

il Decreto del Direttore Generale n. 1226/2023 prot. 0275739 del 15/12/2023 con cui:

- è stato autorizzato l'avvio di una procedura negoziata senza bando di gara, di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del Codice, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, secondo l'art. 108 comma 1, mediante consultazione di cinque operatori economici, per un importo a base di gara pari ad € 220.252,90, oltre a € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA (22%) pari a complessivi € 276.028,54 I.V.A. compresa (scrittura COAN di riporto n. 9122/2024);
- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato per un importo di € 41.754,79;
- ha approvato la lettera di invito, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e i relativi allegati;

PRESO ATTO

che:

- nell'ambito della procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del Codice sono stati invitati i seguenti cinque operatori economici:
 - 1) Ranzato Impianti S.r.l.;
 - 2) Engie Servizi S.p.a.;
 - 3) RE.T.I.C.E. S.r.l.;
 - 4) Mirano Impianti S.r.l.;
 - 5) CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.r.l.;



- il termine di presentazione delle offerte è scaduto il giorno 15 febbraio 2024 alle ore 12:00 e che entro tale termine sono pervenute le offerte da parte di:
 - Ranzato Impianti S.r.l. - C.F. 03121000271;
 - RE.T.I.C.E. S.r.l. - C.F. 00252160296;
 - Engie Servizi S.p.a. - C. F. 07149930583;
 - Mirano Impianti S.r.l. – C.F. 01692910274;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale rep. n. 147/2024 prot. n. 58288 del 20/02/2024 di nomina del seggio di gara;

VISTO il verbale del seggio di gara del 20/02/2024 dal quale è risultata la seguente graduatoria delle offerte presentate:

Graduatoria dei concorrenti		Ribasso percentuale sull'importo base
I.	ENGIE SERVIZI S.p.a.	16,230%
II.	Mirano Impianti	15,081%
III.	RE.T.I.C.E. S.r.l	7,5%
IV.	Ranzato Impianti S.r.l.	5,720%

CONSIDERATO che, l'offerta migliore risulta essere quella presentata da Engie Servizi S.p.a. con sede legale in Viale G. Ribotta 31, 00144 Roma, C.F.: 07149930583 – P.IVA: IT01698911003, che ha offerto uno sconto del 16,23%, per un importo di € 184.505,85 oltre a € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un imponibile di € 190.505,85 + IVA 22%;

ACQUISITO il Codice Unico di Progetto H71D20000550005 ed il codice identificativo gara CIG A0357DE981 per i lavori in oggetto;

ACCERTATO che Engie Servizi S.p.a. è in possesso dell'attestazione SOA richiesta dalla lettera d'invito;

DATO ATTO che il responsabile unico del progetto ha concluso con esito favorevole le verifiche di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. effettuate tramite il portale ANAC FVOE per le Pubbliche Amministrazioni nei confronti di Engie Servizi S.p.a.;

VERIFICATO che:

- per la prestazione in oggetto, non è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in quanto la prestazione in oggetto non rientra nel Titolo IV del D.lgs. 81/2008;
- è stato redatto il DUVRI in quanto la prestazione in oggetto rientra nell'art. 26 del D.Lgs 81/2008;

VERIFICATA la regolarità della procedura di affidamento;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 270538 del 07/12/2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 171623 del 11/7/2023);

VISTO inoltre che l'art. 47, comma 1-bis, del D.L. n. 34/2019, convertito con modificazioni, dalla legge n. 58 del 28 giugno 2019, al fine di garantire il rapido completamento delle opere pubbliche e di tutelare i lavoratori, ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un fondo denominato "Fondo salva-opere" alimentato dal versamento di un contributo pari allo 0,5 per cento del valore



del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici di lavori, nel caso di importo a base d'appalto pari o superiore a euro 200.000, e di servizi e forniture, nel caso di importo a base d'appalto pari o superiore a euro 100.000, per le gare bandite a far data dal 30 giugno 2019;

- VISTO** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 12 novembre 2019, n. 144 - Regolamento recante la definizione dei criteri di assegnazione delle risorse e delle modalità operative del «Fondo salva opere»;
- TENUTO CONTO** che in relazione alla procedura di cui all'oggetto il ribasso offerto è stato del 16,23%, a cui corrisponde un valore di ribasso complessivo per le quattro sedi pari a € 35.747,05;
- ACCERTATO** che, ai sensi dell'art. 47, comma 1-bis, del D.L. n. 34/2019, convertito con modificazioni, dalla legge n. 58 del 28 giugno 2019, l'ammontare del contributo, pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario (€ 35.747,05 * 0,5%) per questa procedura ammonta a complessivi **€ 178,73** (arrotondati) di futura liquidazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, importo che trova copertura nei fondi del Qeg dell'intervento (ASIA.LED) – Generico in Uscita n. 1016 del 13/05/2024; la ripartizione del contributo per sede viene evidenziata nell'allegato Qeg;
- CONSIDERATO** che per quanto motivato nelle premesse si rende necessario assestare il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato A);
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.LED, voce COAN A.A.01.02.02.04 "Impianti elettrici" dell'esercizio finanziario 2024;
- DATO ATTO** che la struttura ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente ed ai regolamenti di ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il verbale del Seggio di gara citato nelle premesse.
- Art. 2** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs.36/2023 s.m.i., l'affidamento dei lavori per la sostituzione di sistemi di illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione delle sedi di cui all'oggetto a favore di Engie Servizi S.p.a., C.F.: 07149930583 – P.IVA: IT01698911003 con sede legale in Viale G. Ribotta 31, 00144 Roma, per l'importo totale di € 184.505,85 + oneri per la sicurezza pari a € 6.000,00 – per un imponibile complessivo di € 190.505,85 + IVA (22%).
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 232.417,14** (IVA compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.LED, voce COAN A.A.01.02.02.04 "Impianti elettrici" dell'esercizio finanziario 2024.
- Art. 4** Di assestare, senza aumento di spesa, il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato A) al presente decreto.
- Art. 5** Di nominare l'ing. Leonilde Ferrazzo Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 e dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023.
- Art. 6** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla sottoscrizione del contratto.



- Art. 7** Di autorizzare la spesa relativa all'importo dovuto ai sensi dell'art. 47, comma 1-bis, del D.L. n. 34/2019 (cosiddetto "Fondo Salva opere"), per la procedura di gara citata nelle premesse quantificata in complessivi **€ 178,73** a favore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti c/o la TESORERIA CENTRALE DELLO STATO – CAP. 2454 CAPO XV pg 38 (id Ugov 554822) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.LED, voce COAN A.A.01.02.02.04 "Impianti elettrici" dell'esercizio finanziario 2024 (Generico in Uscita n. 1016 del 13/05/2024).
- Art. 8** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Allegato A) - Quadro Economico Generale dell'intervento assestato.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: LA RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO
Ing. Leonilde Ferrazzo

Allegato A)

Università Ca' Foscari di Venezia

Sostituzione di sistemi di illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione
CUP H71D20000550005 - PROGETTO ASIA.LED

QUADRO ECONOMICO

[illegible]

625.000,00	625.000,00
------------	------------