

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

**Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di
vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8**

Il giorno 12 febbraio 2024, alle ore 14:00, presso la sala riunioni ASIA sita al piano terzo di Ca' Foscari, Dorsoduro 3246, si svolge la seduta per la valutazione delle offerte economiche dei concorrenti che hanno presentato offerta e che sono stati ammessi al prosieguo della gara, nell'ambito della procedura indetta dall'Ateneo per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: **A03A4DC2B8**.

La Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 85/2024 Prot. n. 37889 del 02/02/2024 è composto da:

Ing. Tiziano Pompele	PRESIDENTE
Ing. Massimo Mion	COMPONENTE
Ing. Matteo Coletto	COMPONENTE

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 14:10.

La Commissione di gara procede con l'inserimento dei punteggi non riparametrati e riparametrati nella piattaforma telematica delle gare.

La Commissione delibera di pubblicare tra gli "Allegati" i punteggi tecnici conseguiti dagli operatori economici (Allegato 1, 2 e 3 del verbale del 9.02.2024).

Su richiesta del Presidente la dottoressa Lucia Diglio procede a scaricare ed aprire le buste economiche di Raiders s.r.l. e di Istituto Vigilanza Privata Castellano, nell'ordine attribuito dalla piattaforma.

Raiders s.r.l. ha presentato un'offerta complessiva di € 399.672,00 come da "offerta economica- modulo prezzi unitari" (All. 1); Istituto Vigilanza Privata Castellano ha presentato

un'offerta complessiva di € 487.116,00 come da "offerta economica- modulo prezzi unitari"

(All. 2).

La Commissione procede all'attribuzione del punteggio come previsto dal punto 18.2 del
Disciplinare di gara.

Pertanto Raiders s.r.l. ottiene un punteggio di 20,00/20,00 e Istituto Vigilanza Privata
Castellano un punteggio di 16,41/20,00 (All. 3).

La graduatoria finale (All.4) risulta pertanto la seguente:

- 1) Istituto Vigilanza Privata Castellano 96,41/100;
- 2) Raiders s.r.l. 94,82/100.

La Commissione procede con l'inserimento, nella piattaforma telematica, dei punteggi
economici dei concorrenti e alla pubblicazione dei medesimi tra gli "Allegati."

La seduta ha termine alle ore: 16.15.

Letto approvato e sottoscritto:

Ing. Tiziano Pompele PRESIDENTE

Ing. Massimo Mion COMPONENTE

Ing. Matteo Coletto COMPONENTE

Dott.ssa Lucia Diglio SEGRETARIO VERBALIZZANTE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI DELL’UNIVERSITA’ CA’ FOSCARI VENEZIA –
CIG: A03A4DC2B8.

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto CRETELLA CHRISTIAN nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente a [REDACTED]
in [REDACTED], codice fiscale [REDACTED],
in qualità di legale rappresentante di RAIDERS S.R.L.
Codice Fiscale [REDACTED] Partita I.V.A. [REDACTED]
con sede legale in VENEZIA (MESTRE) Via Benvenuto 8 - tel. [REDACTED] PEC gare@pec.raidervigilanza.it
(precisare se di interesse) mandataria/mandante; capofila/consorzata di

Il sottoscritto nato a il , residente a
in Via N° , codice fiscale
in qualità di legale rappresentante di
Codice Fiscale Partita I.V.A.
con sede legale in Via tel. PEC
(precisare se di interesse) mandataria/mandante; capofila/consorzata di

Il sottoscritto nato a il , residente a
in Via N° , codice fiscale
in qualità di legale rappresentante di
Codice Fiscale Partita I.V.A.
con sede legale in Via tel. PEC
(precisare se di interesse) mandataria/mandante; capofila/consorzata di

OFFRE/OFFRONO:

SERVIZIO	OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA' STIMATE	PREZZO UNITARIO OFFERTO €	TOTALE €
A)	Servizio di televigilanza, gestione allarmi a mezzo di terminali radio bidirezionale o GSM e pronto intervento in caso di allarme: canone annuale per combinatore telefonico e/o ponte radio GSM (40 combinatori stimati per 3 anni)	€ / combinatore * anno	120,00	780,00	93.600,00
B)	Servizio di gestione e custodia chiavi di accesso delle sedi per pronto intervento diretto: canone annuale per serie di chiavi (44 serie di chiavi stimate x 3 anni)	€ / serie di chiavi * anno	132,00	48,00	6.336,00

C)	Servizio di piantonamento diurno presso la sede di Via Torino Zeta e altre sedi di terraferma: tariffa oraria (246 ore stimate per 3 anni)	€ / h	738	22,00	16.236,00
D)	Servizio di gestione da remoto presso la Centrale Operativa dell'Appaltatore di tutte le telecamere di cui all'Allegato 2 del Capitolato Speciale e incarico di Responsabile Trattamento Dati ai sensi della normativa vigente: canone mensile per telecamera (245 telecamere stimate per 12 mesi, per 3 anni)	€ / telecamera * mese	8.820,00	5,00	44.100,00
E)	Gestione delle attività a richiesta e dei rapporti di intervento mediante sistema informativo di ticketing basato su cloud: canone annuale per fornitura e gestione sistema informativo di ticketing basato su cloud per 3 anni	€/ anno	3,00	23.600,00	70.800,00
F.1)	Servizio di ronda da effettuare presso le sedi universitarie del centro storico (Venezia laguna): tariffa unitaria per singolo servizio di ronda a richiesta (quantità stimate ronde richieste 1500 per 3 anni)	€ / ronda	4.500	8,00	36.000,00
F.2)	Servizio di ronda svolto con autovettura da effettuare presso la sede di Via Torino e altre sedi in terraferma: tariffa unitaria per singolo servizio di ronda a richiesta composta da 3 passaggi (quantità ronde stimate 1500 per 3 anni)	€ / ronda	4.500	6,00	27.000,00
G)	Servizio di piantonamento fisso notturno e diurno: tariffa oraria (1200 ore stimate x 3 anni)	€ / h	3.600	22,00	79.200,00
H)	Servizio di perlustrazione interna: tariffa oraria (200 ore stimate per 3 anni)	€ / h	600	22,00	13.200,00
I)	Servizio ispettivo con apertura e chiusura locali: tariffa oraria (200 ore stimate per 3 anni)	€ / h	600	22,00	13.200,00
IMPORTO TOTALE OFFERTO IN CIFRE				Euro 399.672,00	
IMPORTO TOTALE OFFERTO IN LETTERE: Euro Trecentonovantanovemilaseicentosettantadue/00					
DI CUI ONERI AZIENDALI relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023)				Euro 4.000,00	

DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA (art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023)	Euro 86.400,00

DA FIRMARE DIGITALMENTE A CURA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA.

NEL CASO DI RTI DA FIRMARE DIGITALMENTE A CURA DI TUTTI I COMPONENTI DEL COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO.

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA
DELLE SEDI DELL’UNIVERSITA’ CA’ FOSCARI VENEZIA –
CIG: A03A4DC2B8.**

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Gaetano Castellano nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente a [REDACTED]
in [REDACTED], codice fiscale [REDACTED],
in qualità di legale rappresentante dell’Istituto di Vigilanza Privata Castellano Srl
Codice Fiscale [REDACTED] Partita I.V.A [REDACTED]
con sede legale in Venezia (VE), San Marco N° 5291, tel [REDACTED] PEC castellanovigilanza@pec.it

OFFRE:

SERVIZIO	OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA' STIMATE	PREZZO UNITARIO OFFERTO €	TOTALE €
A)	Servizio di televigilanza, gestione allarmi a mezzo di terminali radio bidirezionale o GSM e pronto intervento in caso di allarme: canone annuale per combinatore telefonico e/o ponte radio GSM (40 combinatori stimati per 3 anni)	€ / combinatore * anno	120,00	720,00	86.400,00
B)	Servizio di gestione e custodia chiavi di accesso delle sedi per pronto intervento diretto: canone annuale per serie di chiavi (44 serie di chiavi stimate x 3 anni)	€ / serie di chiavi * anno	132,00	420,00	55.440,00
C)	Servizio di piantonamento diurno presso la sede di Via Torino Zeta e altre sedi di terraferma: tariffa oraria (246 ore stimate per 3 anni)	€ / h	738	22,00	16.236,00
D)	Servizio di gestione da remoto presso la Centrale Operativa dell’Appaltatore di tutte le telecamere di cui all’Allegato 2 del Capitolato Speciale e incarico di Responsabile Trattamento Dati ai sensi della normativa vigente: canone mensile per telecamera (245 telecamere stimate per 12 mesi, per 3 anni)	€ / telecamera * mese	8.820,00	12,00	105.840,00
E)	Gestione delle attività a richiesta e dei rapporti di intervento mediante sistema informativo di ticketing basato su cloud: canone annuale per fornitura e gestione sistema informativo di ticketing basato su cloud per 3 anni	€/ anno	3,00	5.000,00	15.000,00

F.1)	Servizio di ronda da effettuare presso le sedi universitarie del centro storico (Venezia laguna): tariffa unitaria per singolo servizio di ronda a richiesta (quantità stimate ronde richieste 1500 per 3 anni)	€ / ronda	4.500	10,00	45.000,00
F.2)	Servizio di ronda svolto con autovettura da effettuare presso la sede di Via Torino e altre sedi in terraferma: tariffa unitaria per singolo servizio di ronda a richiesta composta da 3 passaggi (quantità ronde stimate 1500 per 3 anni)	€ / ronda	4.500	12,00	54.000,00
G)	Servizio di piantonamento fisso notturno e diurno: tariffa oraria (1200 ore stimate x 3 anni)	€ / h	3.600	22,00	79.200,00
H)	Servizio di perlustrazione interna: tariffa oraria (200 ore stimate per 3 anni)	€ / h	600	25,00	15.000,00
I)	Servizio ispettivo con apertura e chiusura locali: tariffa oraria (200 ore stimate per 3 anni)	€ / h	600	25,00	15.000,00
IMPORTO TOTALE OFFERTO IN CIFRE				Euro 487.116,00	
IMPORTO TOTALE OFFERTO IN LETTERE: Euro Quattrocentottantasettemilacentosedici/00					
DI CUI ONERI AZIENDALI relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023)				Euro 2.922,70	
DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA (art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023)				Euro 407.274,48	

DA FIRMARE DIGITALMENTE A CURA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA.

NEL CASO DI RTI DA FIRMARE DIGITALMENTE A CURA DI TUTTI I COMPONENTI DEL COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO.

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8
--

Criterio 6 max	20
-------------------	----

CALCOLO PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA SECONDO L'ART. 18.2 DEL DISCIPLINARE DI GARA

PREZZO			
Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 6	
		Importo offerto	coeff. Attribuito
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	399.672,00	1
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	487.116,00	0,820486291
P min		399.672,00	

Punti	
20	
20,00	MAX
16,41	
MAX	20,00

Venezia 12.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Concorrente	Capogruppo Mandataria	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	TOT	Graduatoria finale
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	74,82	20,00	94,82	2
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	80,00	16,41	96,41 MAX	1
				MAX 96,41	

Venezia 12.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Firmato digitalmente da
Tiziano Pompele
Data: 12.02.2024 16:30:50
CET
Organizzazione: UNIVERSITA' CA' FOSCARI
VENEZIA/00816350276

Firmato digitalmente da Lucia Diglio
Data: 12.02.2024 16:27:52 CET
Organizzazione: UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA/00816350276

Firmato digitalmente da Matteo Coletto
Data: 12.02.2024 16:23:56 CET
Organizzazione: UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA/00816350276

Firmato digitalmente da Massimo Mion
Data: 12.02.2024 16:15:50 CET
Organizzazione: UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA/00816350276