



Decreto del Direttore Generale 2023

Oggetto: Sede di Ca' Cappello – Lavori di *realizzazione di una nuova fossa settica* della sede universitaria. Approvazione del Quadro Economico Generale di Progetto, affidamento diretto dei lavori alla ditta COSMA RESTAURI S.a.s. di Geom. Nicola Foffano & C. ed assestamento del Q.e.g. senza aumento di spesa a seguito di aggiudicazione.

CUP: H79D22000230005 - **CIG:** 9828691C63.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) e s.m.i., e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;

gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATI

- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 3 febbraio 2023;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1327/2022 prot. n. 149747 del 21/12/2022 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 46/2023 prot. n. 17376 del 19/01/2023 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2023;

PREMESSO

che durante l'esecuzione dei lavori di miglioramento della resistenza al sisma, adeguamento alle norme di prevenzione incendi e realizzazione nuovo impianto di climatizzazione nella sede universitaria di Ca' Cappello sono state eseguite alcune indagini ed approfondimenti sul sistema di smaltimento delle acque reflue ed in particolare sulla fossa settica, è stata riscontrata la necessità di adeguare tale impianto ai nuovi standard prestazionali anche in previsione dell'utilizzo del palazzo e dei nuovi affollamenti previsti;

DATO ATTO

che l'ing. Francesco Buonocore ha le competenze per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3;

- VISTO** il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 135.000,00, allegato al presente decreto (allegato A) con un importo dei lavori pari a € 97.341,87 di cui € 1.718,56 per oneri della sicurezza (colonna "Approvazione");
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con richiesta del preventivo alle seguenti ditte di comprovata esperienza nella realizzazione di opere similari :
- COSMA RESTAURI S.a.s. di Geom. Nicola Foffano & C. di Venezia P.IVA 03932630274;
 - COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI S.c.r.l. P.IVA 252100276;
- CONSIDERATO** che la ditta COSMA RESTAURI S.a.s. di Geom. Nicola Foffano & C. con sede legale in via Dante alighieri n. 13, Venezia, P.IVA/CF 03932630274 ha presentato per i lavori in oggetto un'offerta di € **96.146,58** - di cui € 1.718,56 per oneri della sicurezza - ed IVA di legge esclusa;
- CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che l'offerta economica della ditta COSMA RESTAURI S.a.s. risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACCERTATO** che l'operatore economico COSMA RESTAURI S.a.s. di Geom. Nicola Foffano & C ha eseguito, nel triennio antecedente la data del presente affidamento, lavori analoghi a quelli in oggetto per un importo di € 76.500,00;
- VISTO** il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 135.000,00, allegato al presente decreto (allegato A) che deve essere assestato a seguito di aggiudicazione dei lavori senza aumento di spesa (colonna "Aggiudicazione");
- ACQUISITO** il CUP **H79D22000230005** per il progetto in oggetto;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG: **9828691C63** per i lavori di cui trattasi;
- PRESO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del responsabile unico del procedimento (di cui alla nota prot. n. 0133608 del 14.06.2023) e del Direttore dei Lavori (di cui alla nota prot. n. 0133673 del 14.06.2023) del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 0103712 del 04/05/2023);
- DATO ATTO** che l'operatore economico COSMA RESTAURI S.a.s. ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (prot. n. 0131953 del 13.06.2023);
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento ing. Francesco Buonocore ha avviato le verifiche previste dalle linee guida ANAC n. 4 a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del fornitore individuato, e limitatamente alle sanzioni amministrative dipendenti da reato, casellario giudiziale e richiesta di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate ne sta attendendo l'esito;
- ACQUISITA** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari a i sensi della Legge 136/2010 e s.m.i da parte di COSMA RESTAURI S.a.s. (prot. n. 0131953 del 13.06.2023);
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.CACAPPELLO.FOSSASETTICA - previo storno della somma dalla disponibilità dei fondi del progetto ASIA.MANUSTR23 - alla voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2023;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il Quadro Economico Generale di Progetto, come da prospetto allegato, per un importo complessivo di € 135.000,00 (Allegato A) - per un importo dei lavori pari a € 97.341,87 di cui € 1.718,56 per oneri della sicurezza (colonna "Approvazione"), finanziato con fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.CACAPPELLO.FOSSASETTICA - previo storno della somma dalla disponibilità dei fondi del progetto ASIA.MANUSTR23 - alla voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2023.
- Art. 2** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, fatto salvo l'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di una nuova fossa settica della sede di Ca' Cappello alla ditta COSMA RESTAURI S.a.s. di Geom. Nicola Foffano & C. con sede legale in via Dante Alighieri n. 13, Venezia, P.IVA/CF 03932630274 per un importo di € **96.146,58** di cui € 1.718,56 per oneri della sicurezza, IVA di legge esclusa. Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di € **105.761,24** (imponibile € 96.146,58 + IVA 10% € 9.614,66) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.CACAPPELLO.FOSSASETTICA - previo storno della somma dalla disponibilità dei fondi del progetto ASIA.MANUSTR23 - alla voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2023, assestando il Quadro Economico Generale di Progetto (Allegato A) - colonna "Aggiudicazione" senza aumento di spesa.
- Art. 4** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla firma del contratto.
- Art. 5** Di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n° 3 l'ing. Francesco Buonocore Responsabile unico del procedimento e di nominare ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'arch. Diletta Perini quale Direttore dei Lavori.
- Art. 6** Di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Allegato A) – Quadro Economico Generale

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL DIRIGENTE ASIA

Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesco Buonocore



Università
Ca' Foscari
Venezia

AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

sede di Ca' Cappello

ALLEGATO A

LAVORI:

Nuova Fossa Settica
CUP: H79D22000230005

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Approvazione (1)

Aggiudicazione (2)

Raffronto (3)

giugno 2023

giugno 2023

giugno 2023

A)

Lavori:

a1)	Opere edili =	95.623,31	94.428,02	-	1.195,29
	Opere strutturali =	-	-	-	-
	Opere impiantistiche (elettrici e speciali) =	-	-	-	-
	Opere impiantistiche (meccanici) =	-	-	-	-
a2)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza =	1.718,56	1.718,56	-	-
	Sommano =	97.341,87	96.146,58	-	1.195,29
	TOTALE A) LAVORI =	97.341,87	96.146,58	-	1.195,29

B)

Somme a disposizione

b1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi	-			
b2)	Rilievi, accertamenti, indagini =	-			
b3)	Allacciamenti ai pubblici servizi =	-			
b4)	Imprevisti =	10.892,71	11.970,43		1.077,72
b5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi =	-			
b6)	Accantonamento (Art. 106 del D.lgs 50/2016) =	-			
b7)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità =	10.000,00	10.000,00		-
b8)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs 50/2016 =	1.946,84	1.946,84		-
b9)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di	-	-		-
b10)	Spese per commissioni giudicatrici =	-	-		-
b11)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...) =	-	-		-
b12)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	-	-		-
b13)	Spese per arredi e facchinaggi =	-	-		-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =	22.839,55	23.917,27		1.077,72

C)

I.V.A. e altri oneri fiscali:

c1)	altri oneri 4% su b7) =	400,00	400,00		-
c2)	IVA 10% su A) =	9.734,19	9.614,66	-	119,53
c3)	IVA 22 % su B ad esclusione di b8) =	4.596,40	4.833,49		237,10
c4)	IVA 22 % su c1) =	88,00	88,00		-
	TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =	14.818,58	14.936,15		117,57
	TOTALE GENERALE Euro =	135.000,00	135.000,00	-	0,00

Finanziamento: (ASIA.CACAPPELLO.FOSSASETTICA voce COAN A.A.01.02.01.02 - Fabbricati di proprietà)