



Decreto del Direttore Generale 2025

Oggetto: “Ristrutturazione del Magazzino 4 nell’area portuale di San Basilio per ospitare aule, spazi polifunzionali e per terza missione”.
Aggiornamento oneri professionali del servizio per l’espletamento del collaudo tecnico amministrativo in corso d’opera all’ing. Alberto Scuttari, a seguito perizie di variante e suppletive n. 1 e n. 2.
CUP: H79D16002010005 - CIG: 97143631F3

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee Guida ANAC pubblicate all’indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>
- gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Codice etico e di comportamento dell’Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;
- la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 redatto ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall’Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 gennaio 2025;
- il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l’11/04/2019;
- il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di “Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione”, così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l’articolazione funzionale dell’Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;
- il Decreto del Direttore Generale n. 33/2024 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l’allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

PREMESSO

che con Decreto del Direttore Generale n. 131/2023 prot. n. 52524 del 13.02.2023 si è approvato:

- gli esiti di gara e l’aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del R.T.I. composto da Costruzioni Iannini S.r.l. (mandataria), Mosaico S.r.l. (mandante), che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a di 85,92 su 100 di cui 58,76 su 70 relativi all’offerta tecnica e 27,16 su 30 relativi all’offerta economica con un ribasso offerto del 9.237%, per un importo di contratto di € 7.815.632,64 - compresi € 208.305,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA al 10% per complessivi € 8.597.165,90;
- l’assestamento, senza aumento di spesa, del Quadro Economico Generale dell’intervento, per un importo complessivo dell’intervento pari a € 13.100.000,00;

PREMESSO

- con Decreto del Direttore Generale n. 279/2023 prot. 85341 del 31.03.2023:
 - data la carenza nell’organico dell’Ateneo di soggetti aventi le qualificazioni

richieste per l'espletamento dell'incarico, anche in relazione all'attuale organizzazione del lavoro ed ai carichi di lavoro in essere è stato individuato l'ing Alberto Scuttari, dipendente dell'università degli studi di Padova;

-si è approvato l'affidamento dell'incarico di Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di "Ristrutturazione del Magazzino 4 nell'area portuale di San Basilio per ospitare aule, spazi polifunzionali e per terza missione" a favore dell'Ing. **Alberto Scuttari**, con sede in Via Landucci 36, 35127 Padova – C.F.: SCTLRT65T10C638L, per un importo di **€ 84.500,00**, lordo percipiente, oltre agli oneri a carico dell'Ente IRAP 8,5% pari a € 7.182,50 ed eventuale quota INPS 24% qualora dovuta, (prestazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2014), per una spesa complessiva stimata in **€ 105.202,50**;

- con disciplinare di incarico rep. 1534/2023 prot. n. 118848 del 31/05/2023 è stato contrattualizzato il servizio in oggetto;
- con Decreto del Direttore Generale n. 61/2024 prot. n. 29596 del 29/01/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 1 del 24/11/2023 per un importo di **€ 344.273,51 + IVA 10%** per complessivi **€ 378.700,86** per effetto della quale il nuovo importo dei lavori a base di contratto veniva aggiornato a **€ 8.159.906,15 + IVA 10%**, di cui € 209.127,89 + IVA 10% di oneri per la sicurezza per complessivi **€ 8.975.896,77**;
- con Decreto del Direttore Generale n. 880/2024 prot. n. 271602 del 02/12/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2 del 21/11/2024 per un importo di **€ 1.568.042,11 + IVA 10 %** per complessivi **€ 1.724.846,32** per effetto della quale il nuovo importo dei lavori a base di contratto veniva aggiornato a **€ 9.727.948,26**, di cui € 242.118,95 di oneri per la sicurezza, + IVA 10% per complessivi **€ 10.700.743,09**;

CONSIDERATO che si rende ora necessario procedere all'aggiornamento degli oneri professionali relativi all'incarico di Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di "Ristrutturazione del Magazzino 4 nell'area portuale di San Basilio per ospitare aule, spazi polifunzionali e per terza missione" a favore dell'Ing. Alberto Scuttari per un compenso aggiuntivo di **€ 18.107,78**, lordo percipiente, oltre agli oneri a carico dell'Ente IRAP 8,5% pari a € 1.539,16 ed eventuale quota INPS 24% qualora dovuta, (prestazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2014);

ACCERTATO che il nuovo importo contrattuale, relativo al Disciplinare d'incarico n. 1534/2023, prot. n. 118848 del 31.05.2023 di **€ 84.500,00**, risulta essere aggiornato ad **€ 102.607,78** lordo percipiente, oltre agli oneri a carico dell'Ente IRAP 8,5% pari a € 8.721,66 ed eventuale quota INPS 24% qualora dovuta, (prestazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2014) (come da calcolo del compenso di cui all'allegato A);

DATO ATTO che il compenso spettante per l'attività di collaudo per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

CONFERMATI - il Codice Unico di Progetto **CUP: H79D16002010005** per l'intervento di cui all'oggetto;
- il codice identificativo di gara (**CIG: 97143631F3**) acquisito per il servizio di cui all'oggetto;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi del QEG di cui alla UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.Basilio4 - Voce COAN A.A.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acc." dell'esercizio 2025;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiornamento, a seguito dell'approvazione delle perizie di variante e suppletive n. 1 e n. 2, degli oneri professionali per il servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, a favore dell'Ing. **Alberto Scuttari**, con sede in Via Landucci 36, 35127 Padova – C.F.: SCTLRT65T10C638L, per un compenso aggiuntivo di **€ 18.107,78**, lordo percipiente, oltre agli oneri a carico dell'Ente IRAP 8,5% pari a € 1.539,16 ed eventuale quota INPS 24% qualora dovuta, (prestazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2014).
- Art. 2** Di autorizzare la spesa stimata sopra indicata per un valore complessivo di **€ 22.544,18** a valere sui fondi del QEG di cui alla UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.Basilio4 - Voce COAN A.A.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acc." dell'esercizio 2025.
- Art. 3** Il nuovo importo contrattuale, a seguito dell'aggiornamento di cui all'art. 1, risulta essere pari a **€ 102.607,78** lordo percipiente, oltre agli oneri a carico dell'Ente IRAP 8,5% pari a € 8.721,66 ed eventuale quota INPS 24% qualora dovuta, (prestazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2014).
- Art. 4** Ai sensi dell'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, il 50% del compenso spettante all'ing. Alberto Scuttari, al netto delle spese, sarà versato direttamente all'Amministrazione di appartenenza.
- Art. 5** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

Allegati:

- A) Calcolo aggiornamento oneri professionali

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Jacopo Fusaro

VISTO: IL Dirigente Area Servizi Immobiliari ed Edilizia
Ing. Laura Dal Monte

"RISTRUTTURAZIONE DEL MAGAZZINO 4 NELL'AREA PORTUALE DI SAN BASILIO PER OSPITARE AULE, SPAZI POLIFUNZIONALI E PER TERZA MISSIONE"													Allegato A	
CUP: H79D16002010005														
Aggiornamento oneri per il Collaudo Tecnico Amministrativo a seguito perizie n. 1 e n. 2 - Decreto Ministero Giustizia 17 giugno 2016														
1	categorie d'opera		Categorie:	E	S	I			V	D	T	P	U	TOTALE
			descrizione delle prestazioni	edilizia	strutture	impianti		viabilità	idraulica	TLC	Paesaggio	territorio urb.		
						meccanici	elett. e spec.							
2	valore dell'opera	V												
3	parametro sul valore dell'opera	P												
4	grado di complessità	G	ID opera: edilizia = E.22 - classe e cat.: I/d - I/b strutture = S. 03 - classe e cat.: I/g - I/b imp. Idr. = IA.01 - classe e cat.: III/a - I/b imp. risc. = IA.02 - classe e cat.: III/b - I/b imp. elet. = IA.03 - classe e cat.: III/c - I/b											
5	VERIFICHE E COLLAUDI	Qdl.01	Collaudo Tecnico e Amministrativo											
		Qdl.02	Revisione tecnico contabile											
		Somma Qi												
		V*P*G*somma Q												
			Maggiorazione 20% per Collaudo T.A. in corso d'opera											
			sommano											
6	Compenso al netto di spese													

spese forfettarie 20,26%	17.286,16
sommano	102.607,78
importo di contratto	84.500,00
importo aggiuntivo	18.107,78