



Determinazione dirigenziale 2022

Oggetto: Sede di Treviso ex complesso militare S. Paolo – Riviera Santa Margherita 76 e 78. Affidamento del servizio di manutenzione e gestione della sede mediante trattativa diretta MEPA n. 3087774 alla ditta ENGIE SERVIZI s.p.a.. CIG: Z4A36EC9DF.

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it> ;
- VISTI** gli artt. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- PREMESSO** che è in fase di pubblicazione la gara strutturata biennale per l'affidamento dei servizi di manutenzione della sede dell'ex complesso militare S. Paolo a Treviso;
- PREMESSO** che il precedente contratto di manutenzione è in scadenza il giorno 30/06/2022 e non è stato possibile procedere in tempo utile con l'affidamento della gara biennale della sede di S. Paolo Treviso;
- PREMESSO** che la proroga tecnica avrà inizio il giorno 01/07/2022 e terminerà con l'espletamento della nuova gara di manutenzione presumibilmente entro il 31/08/2022 e comunque per lo stretto tempo necessario all'affidamento della gara biennale;
- CONSIDERATO** che Engie Servizi S.p.A. svolge già servizi di manutenzione in tutte le sedi di Ateneo con un portale adeguato a gestire i flussi informativi in modo coerente con le esigenze di Ateneo e che lo stesso portale è estendibile anche per la sede di S. Paolo in Treviso;
- CONSIDERATO** che con la proroga tecnica è possibile uniformare le procedure e le modalità operative già attivate presso le altre sedi di Ateneo nell'ambito del contratto generale di Multiservizi di Manutenzione anche alla sede di S. Paolo in Treviso;
- CONSIDERATO** che l'affidamento riguarda tutti i servizi di manutenzione già compresi nel contratto di Multiservizi di Manutenzione oltre agli impianti elettrici e meccanici;



- CONSIDERATO** che la stima a base di gara per i servizi di manutenzione per il periodo complessivo considerato è pari a € 9.906,80 + IVA di € 904,49 + IVA per oneri per la sicurezza per un totale di € 12.086,30;
- CONSIDERATO** che si è deciso di procedere ad una trattativa diretta utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (trattativa diretta in Mepa n° 3087774 con scadenza fissata in data 30/06/2022 ore 12:00), e relativa aggiudicazione a favore Engie Servizi S.p.A. - P.I. 01698911003 per un importo di € 8.980,00 + IVA oltre € 904,49 + IVA per oneri per la sicurezza per un totale di € 12.059,08 IVA compresa;
- CONSIDERATO** che il RUP ha accertato che l'offerta economica di ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 - 00144 ROMA - C.F.: 07149930583/ P.I.: 01698911003, risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO** che si ritiene di dare avvio alle attività, in via di urgenza, secondo quanto previsto dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito con modifiche dalla L. n. 120 del 11/09/2020, art. 8 c. 1 lett. a), nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara SMART CIG Z4A36EC9DF per il servizio di cui in oggetto;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti dell'ing. Massimo Mion Responsabile Unico del Procedimento, dell'ing. Matteo Coletto direttore dell'esecuzione del contratto e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATO** che, per la prestazione in oggetto, è stato sottoscritto con precedente affidamento il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI);
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED, progetto ASIA.GETED.Cassamarca.convenzione2020, voce COAN A.C.06.03.01 "Manut. ord. locali, impianti e aree verdi" dell'esercizio 2022;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Cà Foscari Venezia, adottato ai sensi della legge n° 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n° 752 prot. n. 49591 del 23/10/2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. 255 del 04/04/2019;



VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;

DETERMINA

- Art. 1** Di approvare la procedura in Mepa n° 3087774 svolta ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la tipologia dei servizi previsti nel contratto di Multiservizi di Manutenzione, oltre agli impianti elettrici e meccanici, della sede di S. Paolo a Treviso.
- Art. 2** Di autorizzare l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 co. 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" così come modificato dal Decreto-Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, in base a quanto indicato nelle premesse e nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Engie Servizi S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 - 00144 ROMA - C.F.: 07149930583/ P.I.: 01698911003, delle attività di manutenzione della sede di Treviso S. Paolo a partire dal 01/07/2022 e fino all'espletamento della nuova gara di manutenzione [presumibilmente fino al 31/08/2022] per un importo di € 8.980,00 + IVA oltre € 904,49 + IVA per oneri per la sicurezza per un totale di € 12.059,08 IVA compresa.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di euro 12.059,08 (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED progetto ASIA.GETED.Cassamarca.convenzione2020, voce COAN A.C.06.03.01 "Manut. ord. locali, impianti e aree verdi" dell'esercizio 2022.
- Art. 4** Di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 l'ing. Massimo Mion quale Responsabile Unico del Procedimento e l'ing. Matteo Coletto quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompei

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Mion