



Decreto del Direttore Generale 2022

Oggetto: Ca' Cappello, San Polo 2035, Venezia. Lavori di miglioramento della resistenza al sisma, adeguamento alle norme di prevenzione incendi e realizzazione nuovo impianto di climatizzazione nella sede universitaria. Approvazione esiti di gara ed aggiudicazione al R.T.I. composto C.D.F. S.R.L. UNIPERSONALE (Mandataria) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante).
CUP: H79E19000940005 - **CIG:** 9171594EC9.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito per brevità anche "Codice");
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108);
- gli artt. 29 del Codice, 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE

le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;

RICHIAMATI

- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed in vigore dall'11.04.2019;
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5.11.2019;
- il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
- il Decreto del Direttore Generale n. 45/2022, prot. n. 5146 del 24.01.2022, di "allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi - esercizio 2022";

RICHIAMATI

- la delibera n. 85 - 2022 del Consiglio di Amministrazione del 01.06.2022 con la quale è stato autorizzato l'aggiornamento del Quadro Economico Generale con aumento di spesa e del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e piano annuale 2022 per la sede di Ca' Cappello;
- il Decreto del Direttore Generale Rep. n. 553/2022 prot. n. 55869 del 09/06/2022 con il quale è stato approvato ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n.120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante consultazione di cinque operatori economici, per un importo a base di gara pari ad € 994.950,00 (di cui € 61.020,00 di oneri per la sicurezza) per complessivi € 1.094.445,00 IVA 10% compresa secondo le

condizioni approvate con Delibera n. 85 - 2022 del Consiglio di Amministrazione del 01.06.2022 sopra richiamata;

- la lettera di invito, il capitolato speciale, lo schema di contratto e relativi allegati;

DATO ATTO

che:

- il termine di presentazione delle offerte è scaduto il 07 luglio 2022 alle ore 12.00;
- entro il summenzionato termine di presentazione delle offerte sono pervenute, attraverso la piattaforma telematica, due offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - R.T.I. composto da C.D.F. S.R.L. Unipersonale (Mandataria) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante);
 - R.T.I. composto da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. (Mandataria) e R.G. IMPIANTI S.R.L. (Mandante);

RICHIAMATI

- il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 697/2022 Prot. n. 68968 del 14.07.2022 di nomina della Commissione giudicatrice, con funzione altresì di Seggio di gara per l'esame delle offerte pervenute;
- il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 749/2022 Prot. n. 74030 del 28/07/2022 dal quale risultano ammessi al prosieguo della gara:
 1. il R.T.I. composto da C.D.F. S.R.L. Unipersonale (Mandataria) C.F. e P.IVA 04132220288 con sede legale a Padova (PD) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante) C.F. e P.IVA 03309320277 con sede legale a Venezia - Marghera (VE);
 2. il R.T.I. composto da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. (Mandataria) C.F. e P.IVA 04294950276 con sede legale a Venezia (VE) ed R.G. IMPIANTI S.R.L. (Mandante) C.F. e P.IVA 02471080271 con sede legale a Salzano (VE);

VISTI

i verbali delle sedute della Commissione giudicatrice del 01.08.2022 e 02.08.2022; in particolare il verbale della seduta del 02.08.2022 e relativi allegati, dal quale risulta primo in graduatoria il R.T.I. C.D.F. S.R.L. Unipersonale (Mandataria) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante) con un punteggio complessivo pari a 100 di cui 70 punti relativi all'offerta tecnica e 30 punti relativi all'offerta economica con una percentuale di ribasso offerta pari al 8,787%;

DATO ATTO

che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Cristina Massironi, ha concluso con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del R.T.I. composto da C.D.F. S.R.L. Unipersonale (Mandataria) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante) tramite AVCPASS, ad esclusione della verifica di ottemperanza alla L. 68/99, alla verifica dei carichi pendenti non definitivamente accertati ai sensi dell'art. 8 comma 5 lettera b) D.L. 76/2020 e alla verifica antimafia, per i quali è in attesa dell'esito;

che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Cristina Massironi ha provveduto alla verifica di congruità dei costi della manodopera dichiarati dal su citato RTI ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esito positivo;

che si ritiene di consegnare i lavori in oggetto in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni dalla legge n. 108/2021), nelle more della sottoscrizione del contratto e della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

che l'ammontare complessivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, al netto del ribasso d'asta offerto del 8,787%, è pari ad € 912.885,57 - compresi € 61.020,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA al 10% per complessivi € 1.004.174,13 e trova copertura nei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.CACAPPELLO.SISMICAeCONDIZ.", voce COAN A.A.01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2022;

che il Q.E.G. di progetto assestato senza aumento di spesa per un importo complessivo di € 1.540.000,00 prevede l'utilizzo del ribasso d'asta per incrementare gli importi delle somme a disposizione per imprevisti e per l'acquisto di nuovi arredi che a seguito di smontaggio sono risultati inservibili (allegato 1);

che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

Art. 1 Di approvare i verbali della Commissione giudicatrice citati nelle premesse.

Art. 2 Di approvare, fatte salve le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., gli esiti di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del R.T.I. composto da C.D.F. S.R.L. Unipersonale (Mandataria) C.F. e P.IVA 04132220288 con sede legale a Padova (PD) e SO.GE.DI.CO. S.R.L. (Mandante) C.F. e P.IVA 03309320277 con sede legale a Venezia - Marghera (VE) che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100 di cui 70 punti relativi all'offerta tecnica e 30 punti relativi all'offerta economica con una percentuale di ribasso offerta pari al 8,787%, per un importo di contratto di € 912.885,57 - compresi € 61.020,00 per oneri della sicurezza - oltre a IVA al 10% pari ad € 91.288,56, per complessivi € 1.004.174,13.

Art. 3 Di autorizzare la spesa di € 912.885,57, compresi € 61.020,00 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10% per complessivi € 1.004.174,13 a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.CACAPPELLO.SISMICAeCONDIZ.", voce COAN A.A.01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2022.

Art. 4 Di approvare l'assestamento del QEG di progetto, come da prospetto (allegato 1), per un importo complessivo dell'intervento di € 1.540.000,00.

- Art. 5** Di autorizzare, la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni dalla legge n. 108/2021), nelle more della sottoscrizione del contratto e della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- Art. 6** Di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Allegati:

- 1) assestamento del QEG di progetto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Cristina Massironi

