



Determinazione dirigenziale 2022

Oggetto: Campus Scientifico di Mestre (VE), via Torino n° 155 – Edificio Eta. Affidamento allo Studio Energo s.r.l. del servizio di redazione della pratica per la determinazione della compensazione dei prezzi del secondo semestre 2021, relativamente ai lavori di “Adeguamento funzionale e riqualificazione impiantistica del corpo di fabbrica – Campus Via Torino – Edificio Eta”.
CUP H75B18001630005 - CIG: Z3A36A0BA9.

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e smi;
VISTO che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
VISTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
VISTE le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
VISTI gli artt. 29 del DLgs 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1. Comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Provvedimento è il geom. Michele Andreato;
VISTO che con Determinazione Dirigenziale n. 935/2020, prot. n. 20296 del 08.04.2020 è stato autorizzato l'affidamento del servizio per la redazione del progetto di adeguamento funzionale, riqualificazione impiantistica e direzione lavori relativamente alle opere di l'adeguamento funzionale e riqualificazione impiantistica dell'immobile denominato “EDIFICIO ETA” nel Campus Scientifico di Mestre - via Torino, 155 (VE) a favore della società Energo S.r.l., per un importo di 34.700,00 + 4% CNPAIA + IVA 22%, per complessivi € 44.027,36.
VISTO che in data 04/06/2020 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico rep. n. 768 prot. n. 28495 per il succitato servizio;
VISTO che con Decreto del Direttore Generale n. 962/2020 prot. 73295 del 07/12/2020 è stato approvato ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. B) del D.L. 76/2020, con invito ad almeno 10 operatori economici, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con aggiudicazione a favore del minor prezzo ed esclusione automatica dalla procedura delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 per un importo dei lavori stimato in € 406.641,09 (di cui 11.200,00 di oneri per la sicurezza) + IVA 10%;
VISTO che con Decreto del Direttore Generale n. 114/2021 prot. 7737 del 04/02/2021 i lavori di cui in oggetto sono stati affidati all'impresa F.B.F. Impianti srl, con sede

- legale in via Gaffarello 32/B – 30036 Santa Maria di Sala (VE), Codice Fiscale e Partita IVA 00287790273 per un importo di € 328.818,28 + IVA 10% per complessivi € 361.700,11;
- CONSIDERATO** che in data 03/03/2021 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 499 prot. n. 15371 per i lavori di cui in oggetto;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n. 566/2021 prot. 58793 del 14/06/2021 si è approvata la perizia di variante n° 1, con un incremento dell'importo contrattuale dei lavori di € 44.802,05 + IVA 10% per complessivi € 49.282,26 e assestando il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che con Determinazione Dirigenziale rep. n. 276/2022 prot. 10182 del 03/02/2022 si è approvata la compensazione dei prezzi relativi al primo semestre 2021, secondo quanto previsto all'art. 1-septies del D.L. n. 73 del 25/05/2021 così come convertito con Legge n. 106 del 23/07/2021 e dal Decreto Ministeriale del 11/11/2021 del M.I.M.S., come da quantificazione del Direttore dei Lavori, verificata dal RUP per un importo di € 831,60 + IVA 10% per complessivi € 914,76;
- VISTO** che in data 22/02/2022 con ns. prot. n. 17390 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione per l'opera di cui in oggetto;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art 1-septies, comma 1, del D.L. 25/05/2021 n° 73 così come convertito con Legge n° 106 del 23/07/2021 e successive modificazioni ed integrazioni, sono previste per i contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione, ossia il 25/07/2021, apposite disposizioni per la compensazione prezzi dei materiali da costruzione per fronteggiare gli aumenti eccezionali verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021;
- PRESO ATTO** che con Decreto Ministeriale del 04/04/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 110 del 12/05/2022, il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili ha provveduto alla "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, rilevando altresì i prezzi medi dei materiali da costruzione per l'annualità 2020;
- VISTO** che l'Appaltatore ha presentato, come previsto dalle disposizioni normative di cui sopra, in data 23/05/2022 (ns. prot. n. 49308), istanza di compensazione per quanto riguarda il secondo semestre dell'anno 2021;
- CONSIDERATO** che i lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione impiantistica dell'Edificio Eta sito nel Campus Via Torino alla data del 25/07/2021 erano ancora in corso e che quindi necessita predisporre la documentazione per la compensazione dei prezzi relativamente all'intervento di cui in oggetto per quanto riguarda il secondo semestre del 2021;
- CONSIDERATO** che le modalità per il calcolo delle compensazioni sono quelle previste dalla Circolare del M.I.M.S. del 25/11/2021 "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi", circa le quantità dei materiali da costruzione oggetto di revisione contabilizzate, nonché le variazioni di prezzo unitario da applicare, determinando la somma complessiva da riconoscere all'Appaltatore;
- VERIFICATO** che alla data del presente provvedimento, non risulta attiva alcuna convenzione stipulata da Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge 488/99 e s.m.i. per il bene di cui necessità;
- VERIFICATO** che alla data del presente provvedimento, nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip S.p.A., tra i bandi di abilitazione pubblicati da Consip S.p.A., non risulta presente la categoria merceologica (codice CPV) di bene di cui necessità,
- TENUTO CONTO** che l'art. 1, com. 450, della Legge 296/2006, come modificato dalla legge 145/2018, dispone l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiori alla soglia di rilievo comunitario;
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata condotta un'indagine esplorativa di mercato con

	acquisizione di un'offerta economica dello Studio Energo s.r.l. con sede legale in via G. Rossa n° 29 – 35020 Ponte San Nicolò (PD), C.F./P.Iva 04190810285, che si è offerta di eseguire il servizio (offerta ns. prot. n. 51689 del 30/05/2022) per l'importo di € 500,00 + 4% Inarcassa + IVA 22%;
CONSIDERATO	che l'offerta economica dello Studio Energo s.r.l. risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
ACCERTATO	che l'operatore economico ha svolto servizi analoghi a quello in oggetto quali il servizio relativo alla progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori relativamente alle opere di adeguamento funzionale e riqualificazione impiantistica del corpo di fabbrica sito nel Campus Scientifico di Mestre – Via Torino n. 155 (VE) come da Determinazione Dirigenziale rep. n. 935/2020 Prot n. 20296 del 08/04/2020 per un importo di € 34.700,00 oltre ad oneri previdenziali ed IVA;
ACQUISITO	il codice identificativo gara SMART CIG: Z3A36A0BA9 per il servizio di cui in oggetto;
DATO ATTO	che il Responsabile unico del Procedimento geom. Michele Andreato ha avviato le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. nei confronti dello Studio Energo s.r.l.;
CONSIDERATO	che la ditta ha presentato dichiarazione di possesso requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, acquisita al nostro prot. n. 54766 del 08/06/2022;
PRESO ATTO	che non sussiste situazione di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 15 del Codice etico di comportamento di Ateneo nei confronti del responsabile unico del procedimento, del direttore dell'esecuzione del contratto e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
VERIFICATA PRESO ATTO	la regolarità della procedura di affidamento; che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
VERIFICATO	che l'ammontare complessivo del servizio in oggetto pari ad € 500,00 + 4% Inarcassa + IVA (22%) per complessivi € 634,40, trova copertura nella disponibilità del Quadro Economico Generale dell'intervento, della U.A.AC.ASIA, progetto ASIA.RIQIMPIANTIETA", voce COAN A.A.01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni" dell'esercizio 2022;
VISTO	il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
VISTO	il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
VISTO VISTO	lo Statuto di Ateneo; il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;
VISTO	il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
VISTO	il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;

DETERMINA

Art. 1	Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, l'affidamento del servizio di cui in oggetto a favore dello Studio Energo s.r.l. con sede legale in via G. Rossa n° 29 – 35020 Ponte San Nicolò (PD), C.F./P.Iva 04190810285 per un importo di € 500,00 + 4% Incarcassa + IVA (22%).
---------------	--

- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 634,40 (Oneri Inarcassa ed IVA comprese) a valere sui fondi della U.A.AC.ASIA, progetto ASIA.RIQIMPIANTIETA", voce COAN A.A.01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni" dell'esercizio 2022.
- Art. 3** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Michele Andreato