



Decreto del Direttore Generale 2026

Oggetto: Sedi varie - Affidamento diretto dei lavori di esecuzione tamponamenti presso il sottotetto e il piano terra della sede di San Basilio tesa 4 e di mascheramento delle motocondensanti presso il cavedio interno della sede di Ca' Cappello a Mion Antonio Arredamenti S.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe mediante Trattativa Diretta in Tuttogare RDO ID n. 1019 generata in data 23/03/2026.
CUP: H72B26001130005 - CIG: BB179D50D4.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);

l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

RICHIAMATI lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale rep. n. 1116 del 05.11.2019 e ss.mm.ii;

la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 2 del 30 gennaio 2026;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;

il Decreto del Direttore Generale rep. n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione", così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30/04/2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 1135/2025 prot. n. 324280/2025 del 23/12/2025 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;

il Decreto del Direttore Generale rep. n. 13/2026 prot. n. 3766 del 13/01/2026 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2026 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

CONSIDERATO - che si rende necessario procedere all'esecuzione di lavori di falegnameria presso le alcune sedi di Ateneo e nello specifico:

presso la sede di San Basilio Magazzino 4, la realizzazione di opere di tamponamento volte alla suddivisione degli ambienti, finalizzate sia a una migliore organizzazione funzionale dei locali, sia all'ottemperanza delle raccomandazioni formulate dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) per garantire la sicura fruizione degli spazi da parte dell'utenza;

presso la sede di Ca' Cappello, la realizzazione di apposite mascherature per le unità motocondensanti collocate nel cavedio interno, in ottemperanza alle prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio;

	- che, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice, è necessario procedere alla nomina del responsabile unico del progetto (RUP) per l'affidamento dei lavori in oggetto;
DATO ATTO	che l'arch. Diletta Perini ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
VERIFICATO	che, per i lavori di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o: - convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.; - accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.; - il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per i lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento;
VERIFICATO	che i lavori che si intendono affidare afferiscono alla classe merceologica "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" cui fa riferimento il CPV 45421000-4 lavori di falegnameria;
CONSIDERATO	che: - nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a), del Codice, sono state richieste due offerte economiche ai seguenti operatori sull'importo stimato dei lavori pari a € 149.674,01: - Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe (codice fiscale e partita IVA 02644370278), che ha presentato un'offerta prot. n. 77823 del 09/03/2026 pari a € 149.474,01 + IVA 22%; - Leonardo Lorenzon (codice fiscale LRNLRD75B03L736I e partita IVA 03710630271), che ha presentato un'offerta prot. n. 77824 del 09/03/2026 pari a € 149.674,01 + IVA 22%; - il miglior offerente è risultato l'operatore economico Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe (codice fiscale e partita IVA 02644370278) in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e conservate agli atti dell'ufficio della RUP; - attraverso la piattaforma Tuttogare, è stata avviata la TD ID n. 1019 generata in data 23/03/2026 per l'affidamento del lavoro in oggetto; - che il preventivo di spesa presentato da Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe pari ad € 149.474,01 (IVA 22% esclusa) è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
DATO ATTO	che Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
DATO ATTO	che la Responsabile Unica del Progetto arch. Diletta Perini ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti del fornitore individuato;
ACQUISITA	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte di Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe, acquisita nell'ambito della TD in Tuttogare;
ACQUISITO	il codice identificativo gara CIG BB179D50D4 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
ACQUISITO	il seguente Codice Unico di Progetto – CUP H72B26001130005 per i lavori in oggetto;
DATO ATTO	che il C.C.N.L. applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto è denominato ID F060 "Legno e lapidei";

- CONSIDERATO** che si rende necessario approvare il Quadro Economico Generale di Progetto (QEG) predisposto dalla RUP per un importo complessivo di € **221.823,00** di cui € 149.474,01 per lavori così come risulta dall'allegato 1);
- PRESO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti della Responsabile Unica del Progetto (di cui alla nota prot. n. 101145 del 16/04/2026) e della Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia ing. Laura Dal Monte (di cui alla nota prot. n. 47388 del 05/02/2025);
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIE, progetto "ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn.", voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili previo storno di pari importo dalla disponibilità del progetto ASIE.MANUTSTR26 voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" dell'esercizio 2026;
- VISTO** quanto previsto dall'art. 3 del regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per gli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, emanato con Decreto Rettoriale n. 883 del 27.08.2019 e modificato con Decreto Rettoriale n. 1087 del 13.12.2022 in vigore dal 20.12.2022;
- VISTO** che per la realizzazione dei lavori in oggetto, l'importo a base di affidamento è pari ad € 149.674,01 e che conseguentemente l'accantonamento di cui all'art. 5 del regolamento suddetto è pari ad € **2.993,48** a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIE, progetto "ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn.", voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili dell'esercizio 2026 e così come indicato alla voce b9) del QEG; la formalizzazione della costituzione del gruppo di lavoro sarà oggetto di separato provvedimento;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il Quadro Economico Generale di Progetto, come da prospetto allegato, per un importo complessivo di € **221.823,00** (allegato 1) finanziato con i fondi della UA.A.AC.ASIE, progetto "ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn.", voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili previo storno di pari importo dalla disponibilità del progetto ASIE.MANUTSTR26 voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" dell'esercizio 2026.
- Art. 2** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), l'affidamento diretto dei lavori in oggetto (trattativa diretta Tuttogare RDO ID n. **1019** del 23/03/2026) a favore di Mion Antonio Arredamenti s.n.c. di Mion Roberto e Mion Giuseppe con sede legale in Mirano (VE), in via Desman n. 26, CAP 30035, codice fiscale e partita IVA 02644370278, per l'importo complessivo di € **149.474,01** di cui € 170,01 per oneri della sicurezza (oltre IVA 22%).
- Il contratto sarà perfezionato mediante sottoscrizione digitale di scrittura privata.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di € **182.358,29** (IVA 22% compresa) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIE progetto "ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn.", voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili una volta eseguita la ripartizione di cui all'art. 1) e così come di seguito specificato:
- € 9.811,42 + IVA 22% per complessivi € 11.969,93 per i lavori da eseguirsi presso la sede di Ca' Cappello;
 - € 139.662,59 + IVA 22% per complessivi € 170.388,36 per i lavori da eseguirsi presso la sede di San Basilio Magazzino 4.

- Art. 4** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2., l'arch. Diletta Perini Responsabile Unica del Progetto e ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e degli allegati I.9 e II.14, Direttrice dei Lavori.
- Art. 5** Di quantificare in **€ 2.993,48** quale accantonamento di cui all'art. 5 del regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per gli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, emanato con Decreto Rettoriale n. 883 del 27.08.2019, in vigore dal 03.09.2019 e modificato con D.R. n. 1087 del 13.12.2022 in vigore dal 20.12.2022, per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e Allegato I.10, inserito alla voce voce b9) del QEG di progetto e a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIE progetto "ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn.", voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili dell'esercizio 2026; la formalizzazione della costituzione del gruppo di lavoro sarà oggetto di separato provvedimento.
- Art. 6** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Piazza

VISTO: LA DIRIGENTE AREA SERVIZI IMMOBILIARI E EDILIZIA
Ing. Laura Dal Monte

VISTO: LA RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO
Arch. Diletta Perini

Allegato 1): Quadro Economico Generale di Progetto.

 Università Ca' Foscari Venezia	AREA SERVIZI IMMOBILIARI E EDILIZIA		ALLEGATO 1
	Sedi di San Basilio tesa 4 e Ca' Cappello		
LAVORI:	Affidamento dei lavori di esecuzione tamponamenti presso il sottotetto e il piano terra della sede di San Basilio tesa 4 e di mascheramento delle motocondensanti presso il cavedio interno della sede di Ca' Cappello CUP: H72B26001130005 CIG: BB179D50D4		
QUADRO ECONOMICO GENERALE			Approvazione
			D.D.G. n. /2024 del
A)	<u>Servizi:</u>		
a₁)	Importo lavori San Basilio tesa 4=	139.500,00	
	Importo lavori Ca' Cappello=	9.800,00	
	Oneri per la sicurezza =	174,01	
	Sommano =	149.474,01	
	TOTALE A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA=		149.474,01
B)	<u>Somme a disposizione</u>		
b₁)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto=	-	
b₂)	Rilievi, accertamenti, indagini =	-	
b₃)	Allacciamenti ai pubblici servizi =	-	
b₄)	Imprevisti =	-	
b₅)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi =	-	
b₆)	Accantonamento (Variante in corso d'opera)=	29.894,45	
b₇)	"Fondo salva opere" - (art. 47, comma 1-bis, del D.L. 34/2019) 0,5% ribasso - no IVA=	-	
b₈)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità =	-	
b₉)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 45 del D.lgs 36/2023 (calcolato sull'importo a base di affidamento di € 149.674,01) =	2.993,48	
b₁₀)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione =	-	
b₁₁)	Spese per commissioni giudicatrici =	-	
b₁₂)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...) =	-	
b₁₃)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	-	
b₁₄)	Spese per arredi e facchinaggi =	-	
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =		32.887,93
C)	<u>I.V.A. e altri oneri fiscali:</u>		
c₁)	altri oneri 4% su b ₈) e b ₁₀) =	-	
c₂)	IVA 22% su A) =	32.884,28	
c₃)	IVA 22 % su B) =	6.576,78	
c₄)	IVA 22 % su C1) =	-	
	TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =		39.461,06
	TOTALE GENERALE Euro =		221.823,00
Finanziamento: (fondi della UA.A.AC.ASIE progetto ASIE.SBAS04-CACAPPELLO_lavor.falegn., voce COAN A.A. 01.02.06.02 - Altri beni mobili)			