

Rep. n. /2018

CONTRATTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA RESIDENZA STUDENTESCA "CAMPUS UNIVERSITARIO

MESTRE" VENEZIA (NUOVA SEDE DI VIA TORINO – EDIFICIO "E")

CUP: H79C12000060006 - CIG: 7599170975

COMMITTENTE: Università Ca' Foscari Venezia, Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, codice fiscale 80007720271, di seguito per brevità indicata anche "Università".

CONTRAENTE:, con sede legale in, Via, Codice Fiscale e Partita IVA, di seguito per brevità indicata anche "Appaltatore".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto, il mese di, il giorno, in Venezia, presso la Direzione Generale dell'Università Ca' Foscari Venezia, Dorsoduro 3246, avanti a me dott., responsabile dell'Ufficio Affari Legali delegato, con Decreto del Rettore e del Direttore del 23 ottobre 2003, n. 754/int., a redigere e ricevere tutti gli atti che si stipulano per conto e nell'interesse dell'Università, sono presenti i signori:

- dott., C.F., nato a il, Direttore Generale dell'Università Ca' Foscari Venezia;

- dott., C.F., nato a, il, in qualità di della, con sede legale in, Via, Codice Fiscale e Partita IVA

I componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto.

Premesso che:

- con Decreto del Direttore Generale n. prot. n. del è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della residenza studentesca "Campus Universitario Mestre" Venezia;

- con Decreto del Direttore Generale n. prot. n. del la gara sopra

citata è stata aggiudicata a, con un punteggio complessivo di e con un ribasso

percentuale offerto del%, con un importo contrattuale pari a €, di cui €

523.448,05 (Euro cinquecentotremilaquattrocentoquarantotto/05) per oneri di sicurezza, oltre

IVA di legge;

- ai sensi dell'art. 32, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è decorso il termine di 35 (trentacinque)

giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;

- il Responsabile Unico del Procedimento, attraverso AvcPass, ha concluso con esito positivo i

controlli nei confronti di

Tutto ciò premesso tra le parti, come in epigrafe indicate e rappresentate, si conviene e stipula quanto

segue:

Art. 1 - VALORE DELLE PREMESSE

Le premesse suesposte formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO

L'Università affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori per la

realizzazione della residenza studentesca "Campus Universitario Mestre" Venezia, secondo gli

elaborati di progetto che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non

materialmente allegati.

Art. 3 - CORRISPETTIVO CONTRATTUALE

L'importo del presente appalto ammonta a € (Euro), di cui €

523.448,05 (Euro cinquecentotremilaquattrocentoquarantotto/05) per oneri di sicurezza, oltre

IVA di legge.

ART. 4 - TERMINI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori di cui al presente contratto dovranno essere svolti nei tempi e secondo le modalità di cui al

Capitolato Speciale (allegato A), al netto della percentuale di ribasso relativa all'offerta tempo pari al

...%, e all'offerta tecnica presentata in sede di gara.

Per quanto riguarda il periodo di manutenzione di cui allegato B al presente contratto "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE", l'Appaltatore ha offerto in sede di gara un periodo di manutenzione di ... anni.

Art. 5 - MODALITA' DI LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il pagamento del corrispettivo dovrà essere effettuato nei termini e secondo le modalità previste dal capo 4 del Capitolato Speciale.

I pagamenti saranno effettuati sul conto corrente bancario dedicato anche in via non esclusiva ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. codice IBAN, intestato

Le persone delegate a operare su di esso sono:

..... codice fiscale

..... codice fiscale

Art. 6 - GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., polizza fideiussoria di € (Euro) n. del, rilasciata da Tale polizza verrà svincolata ai sensi di legge.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, l'Appaltatore dovrà provvedere all'immediato reintegro della stessa, dandone comunicazione mediante posta elettronica certificata al responsabile unico del procedimento.

Art. 7 – ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'articolo 29 del Capitolato Speciale, le seguenti polizze

....., rilasciata da in data

....., rilasciata da in data

L'Appaltatore dovrà dare tempestiva comunicazione all'Università di tutte le eventuali variazioni collegate alla stessa.

Art. 8 - SPESE CONTRATTUALI

Si applica l'art. 52 del Capitolato Speciale.

Si allegano al presente contratto e ne costituiscono parte integrante il Capitolato Speciale (Allegato A), il Servizio di Gestione Manutenzione (Allegato B), l'elenco delle relazioni ed elaborati del progetto esecutivo (Allegato C).

Costituiscono inoltre parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati:

1. l'offerta tecnica ed economica,
2. la garanzia definitiva;
3. la polizza assicurativa per danni di esecuzione e per responsabilità civile terzi;
4. gli elaborati di progetto.

Questo atto consta di n° intere facciate e n° righe della facciata, elaborate informaticamente su fogli uso bollo da persona di mia fiducia.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti con firma digitale (ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.) rilasciata da Ente certificatore autorizzato.

Io Ufficiale Rogante attesto la validità dei certificati di firma digitale utilizzati dalle parti.

Università Ca' Foscari Venezia – Il Direttore Generale – dott.

L'Appaltatore – dott.

Il sottoscritto dott. dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ivi richiamati e, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., dichiara di accettare le clausole di cui agli artt. 4, 6 e 8 del presente atto e agli artt. 3, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 32, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 52, 53 e 54 del Capitolato Speciale.

L'accettazione delle clausole e delle condizioni di cui agli articoli sopra elencati avviene mediante apposizione di una seconda firma digitale da parte del dott.

Per accordo e accettazione.

L'Appaltatore – dott.

L'Ufficiale Rogante – dott.