

Rep. n. /2018

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO,  
MIGLIORAMENTO SISMICO E FUNZIONALIZZAZIONE DELLA SEDE DI CA' BOTTACIN, SITA IN VENEZIA,  
DORSODURO 3911

CUP: H79I17000070005 - CIG: 7468655115

COMMITTENTE: Università Ca’ Foscari Venezia, Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, codice fiscale  
80007720271, di seguito per brevità indicata anche “Università”.

CONTRAENTE: ....., con sede legale in ....., Via ....., Codice Fiscale e Partita  
IVA ....., di seguito per brevità indicata anche “Appaltatore”.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto, il mese di ....., il giorno ....., in Venezia, presso la Direzione  
Generale dell'Università Ca’ Foscari Venezia, Dorsoduro 3246, avanti a me dott. ....,  
responsabile dell’Ufficio Affari Legali delegato, con Decreto del Rettore e del Direttore del 23 ottobre  
2003, n. 754/int., a redigere e ricevere tutti gli atti che si stipulano per conto e nell’interesse  
dell’Università, sono presenti i signori:

- dott. ...., C.F. ...., nato a ..... il .....,

Direttore Generale dell’Università Ca’ Foscari Venezia;

- dott. ...., C.F. ...., nato a ....., il ....., in qualità di

..... della ....., con sede legale in ....., Via ....., Codice Fiscale e

Partita IVA .....

I componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto.

Premesso che:

- con Decreto del Direttore Generale n. 335 prot. n. 26091 del 09/05/2018 è stato autorizzato

l’espletamento di una procedura aperta sotto soglia per l’affidamento dei lavori di adeguamento

impiantistico, miglioramento sismico e funzionalizzazione della sede di Ca' Bottacin, sita in

Venezia, Dorsoduro 3911;

con Decreto del Direttore Generale n. .... prot. n. .... del ..... la gara sopra citata è stata aggiudicata con un ribasso percentuale offerto del .....%, con un importo contrattuale pari a € ....., di cui € ..... per oneri di sicurezza, oltre IVA di legge; ai sensi dell'art. 32, comma 9, del d.lgs. 50/2016, è decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione; il Responsabile Unico del Procedimento, attraverso AvcPass, ha concluso con esito positivo i controlli nei confronti di .....

Tutto ciò premesso tra le parti, come in epigrafe indicate e rappresentate, si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1 - VALORE DELLE PREMESSE**

Le premesse suesposte formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO**

L'Università affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di adeguamento impiantistico, miglioramento sismico e funzionalizzazione della sede di Ca' Bottacin, sita in Venezia, Dorsoduro 3911, secondo gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto ancorché non materialmente allegati.

**Art. 3 - CORRISPETTIVO CONTRATTUALE**

L'importo del presente appalto ammonta a € ..... (Euro .....), di cui € € ..... (Euro ...../00) per oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, determinato secondo le modalità di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale – Parte A – Norme Generali.

**ART. 4 - TERMINI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori di cui al presente contratto dovranno essere svolti nei tempi e secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale – Parte A – Norme Generali (all. 1).

**Art. 5 - MODALITA' DI LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il pagamento del corrispettivo, parte a corpo e parte a misura, dovrà essere effettuato nei termini e

secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale – Parte A – Norme Generali.

I pagamenti saranno effettuati sul conto corrente bancario dedicato anche in via non esclusiva ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. codice IBAN ....., intestato a .....

Le persone delegate a operare su di esso sono:

..... codice fiscale .....

..... codice fiscale .....

#### **Art. 6 - GARANZIA DEFINITIVA**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., polizza fideiussoria di € ..... (Euro .....) n. .... del ....., rilasciata da ....., Tale polizza verrà svincolata ai sensi di legge.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, l'Appaltatore dovrà provvedere all'immediato reintegro della stessa, dandone comunicazione mediante posta elettronica certificata al responsabile unico del procedimento.

#### **Art. 7 – ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., le seguenti polizze:

....., rilasciata da ..... in data .....

....., rilasciata da ..... in data .....

L'Appaltatore dovrà dare tempestiva comunicazione all'Università di tutte le eventuali variazioni collegate alle stesse.

#### **Art. 8 - SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti la stipulazione del presente atto (spese per imposte di bollo e di registro) sono a carico dell'Appaltatore. Sono inoltre a carico dell'Appaltatore le spese per la pubblicazione del bando di gara e del relativo avviso di appalto aggiudicato nella GURI.

#### **Art. 9 – INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. 196/2003**

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 “Codice in materia di protezione di dati personali”, i dati personali, forniti per la sottoscrizione del presente atto, saranno raccolti per le finalità di gestione dello stesso. In ogni momento l’Appaltatore potrà esercitare nei confronti dell’Ateneo i diritti come previsti all’art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196.

Si allega al presente contratto e ne costituisce parte integrante e sostanziale il Capitolato Speciale – Parte A – Norme Generali (All. 1). Costituiscono inoltre parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati:

1. la garanzia definitiva;
2. le polizze di assicurazione;
3. il progetto esecutivo di realizzazione dell’intervento;
4. il computo metrico estimativo generale.

Questo atto consta di n° ..... intiere facciate e n° ..... righe della ..... facciata, elaborate informaticamente su fogli uso bollo da persona di mia fiducia.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti con firma digitale (ai sensi dell’art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.) rilasciata da Ente certificatore autorizzato.

Io Ufficiale Rogante attesto la validità dei certificati di firma digitale utilizzati dalle parti.

Università Ca’ Foscari Venezia – Il Direttore Generale – dott. ....

L’Appaltatore – dott. ....

Il sottoscritto dott. .... dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ivi richiamati e, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., dichiara di accettare le clausole di cui agli artt. 4, 5, 6 e 8 del presente atto e agli artt. 2, 3, 5, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 28, 35, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 50, 52 e 53 del Capitolato Speciale – Parte A – Norme Generali.

L’accettazione delle clausole e delle condizioni di cui agli articoli sopra elencati avviene mediante apposizione di una seconda firma digitale da parte del dott. ....

Per accordo e accettazione.

L'Appaltatore – dott. ....

L'Ufficiale Rogante – dott. ....