



Università  
Ca' Foscari  
Venezia

**Area Servizi  
Immobiliari  
e Acquisti**

Oggetto: **Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di bonifica e scavo preliminare dell'area per la realizzazione della residenza universitaria presso il Campus Scientifico di via Torino, Mestre (CUP: H76J15001420005 – CIG: 728139908B).**

**Avviso aggiudicazione ai sensi degli artt. 29 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016.**

Con riferimento alla procedura in oggetto, in esito alla valutazione delle offerte, si comunica che con Decreto del Direttore Generale n. 51 prot. 4486 del 26/01/2018 è stata approvata l'aggiudicazione al seguente soggetto:

- Società Italiana per la Riqualificazione Ambientale ed Infrastrutturale S.r.l..

Il termine dilatorio per la stipulazione del contratto scade il giorno 7 marzo 2018.

Le richieste di accesso, adeguatamente motivate, alla documentazione relativa alla procedura in oggetto, dovranno essere inviate al responsabile del procedimento Ing. Diego Spolaor, Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.unive.it](mailto:protocollo@pec.unive.it).

—  
Ufficio Acquisti

Settore E-procurement  
e gare

T 041 234 8322- 8305  
F 041 234 8079  
acquisti.asia@unive.it

Settore Gestioni

T 0412348218  
F 0412348378  
gestioni.asia@unive.it

Ca' Foscari  
Dorsoduro 3246  
30123 Venezia

Cod. Fisc. 80007720271

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Diego Spolaor

Allegati:

- Tabella A: ribassi offerti;
- Tabella B: offerte anomale.

## ALLEGATO A) al verbale del 18/01/2018

### RIBASSI OFFERTI

Importo a base di gara:

€ 1.581.184,49

N.	IMPRESA	n° plico	RIBASSO % OFFERTO
1	Eco.Ste.Ma. Srl	1	28,33
2	TURCO Costruzioni Srl	2	25,42
3	COSMO Ambiente Srl	3	15,65
4	ATI: Roncelli costruzioni srl (mandataria) - E.C.Euro cantieri srl - (mandante)	4	12,88
5	SIR Srl	5	16,08
6	LOVERAL Srl	6	19,51
7	Euro-Edile Srl	7	19,03
8	Sadeco Srl	8	9,72
9	ATI Marazzato soluzioni ambientali srl (mandataria) - Edilquattro srl (mandante)	10	17,07
10	ATI Adriatica strade costruzioni generali srl (mandataria) - Varnerin srl (mandante)	11	16,82
11	Società italiana per la riqualificazione ambientale ed infrastrutturale srl - SIRAI	12	17,51
12	Bianchi Srl	13	19,78
13	ATI Nekta servizi srl (mandataria) - CM infrastrutture srl (mandante)	14	8,20
14	ITQ Project Srl	15	22,35
15	ATI Cabrini Albino srl (mandataria) - DueEsse Coperture (mandante) - Cantini srl (mandante)	16	11,86
16	ATI Integra Srl (mandataria) - Elite Ambientale Srl (mandante)	17	10,73
17	Eureka Srl	18	5,99
18	ATI TB Teseco bonifiche srl (mandataria) - Palma Services srl (mandante)	19	13,94
19	ATI Costruzioni Generali Postumia srl (mandataria) - VPS srl di Codevigo (mandante)	20	16,81
20	General smontaggi SpA	21	21,18
21	ATI Rossi Renzo costruzioni srl (mandataria) - Demiced srl (mandante)	22	20,21
22	Ecoopera soc coop	23	13,29
23	Water & soil remediation srl	25	14,32
24	HTR bonifiche Srl	28	8,60
25	Semataf Srl	29	8,29
26	Fratelli Gentile F & R srl	30	38,33
27	Smeda Srl	31	29,51
28	Ecoltecnica Srl	32	8,89
29	ATI ATS Consulting srl - Progettazioni - Costruzioni - Consulenze (mandataria) - Chemi Pull Italiana S.r.l. (mandante)	33	27,32

**ALLEGATO B) al verbale del 18/01/2018**

**METODO D - OFFERTE ANOMALE**

Importo a base di gara:

€ 1.581.184,49

Ribasso Medio 17,159  
Soglia Anomalia 18,875

N.	IMPRESA	n° plico	RIBASSO % OFFERTO			Class.
1	Eco.Ste.Ma. Srl	1	28,33	Offerta Anomala		
2	TURCO Costruzioni Srl	2	25,42	Offerta Anomala		
3	COSMO Ambiente Srl	3	15,65	OK		6
4	ATI: Roncelli costruzioni srl (mandataria) - E.C.Euro cantieri srl - (mandante)	4	12,88	OK		10
5	SIR Srl	5	16,08	OK		5
6	LOVERAL Srl	6	19,51	Offerta Anomala		
7	Euro-Edile Srl	7	19,03	Offerta Anomala		
8	Sadeco Srl	8	9,72	OK		13
9	ATI Marazzato soluzioni ambientali srl (mandataria) - Edilquattro srl (mandante)	10	17,07	OK		2
10	ATI Adriatica strade costruzioni generali srl (mandataria) - Varnerin srl (mandante )	11	16,82	OK		3
11	Società italiana per la riqualificazione ambientale ed infrastrutturale srl - SIRAI	12	17,51	OK	MAX	1
12	Bianchi Srl	13	19,78	Offerta Anomala		
13	ATI Nektà servizi srl (mandataria) - CM infrastrutture srl (mandante)	14	8,20	OK		17
14	ITQ Project Srl	15	22,35	Offerta Anomala		
15	ATI Cabrini Albino srl (mandataria) - DueEsse Coperture (mandante) - Cantini srl (mandante)	16	11,86	OK		11
16	ATI Integra Srl (mandataria) - Elite Ambientale Srl (mandante)	17	10,73	OK		12
17	Eureka Srl	18	5,99	OK		18
18	ATI TB Teseco bonifiche srl (mandataria) - Palma Services srl (mandante)	19	13,94	OK		8
19	ATI Costruzioni Generali Postumia srl (mandataria) - VPS srl di Codevigo (mandante)	20	16,81	OK		4
20	General smontaggi SpA	21	21,18	Offerta Anomala		
21	ATI Rossi Renzo costruzioni srl (mandataria) - Demiced srl (mandante)	22	20,21	Offerta Anomala		
22	Ecoopera soc coop	23	13,29	OK		9
23	Water & soil remediation srl	25	14,32	OK		7
24	HTR bonifiche Srl	28	8,60	OK		15
25	Semataf Srl	29	8,29	OK		16
26	Fratelli Gentile F & R srl	30	38,33	Offerta Anomala		
27	Smeda Srl	31	29,51	Offerta Anomala		
28	Ecoltecnica Srl	32	8,89	OK		14
29	ATI ATS Consulting srl - Progettazioni - Costruzioni - Consulenze (mandataria) - Chemi Pull Italiana S.r.l. (mandante)	33	27,32	Offerta Anomala		