

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Il giorno 9 febbraio 2024, alle ore 9:00, presso la sala riunioni ASIA sita al piano terzo di Ca' Foscari, Dorsoduro 3246, si svolge la seduta per la continuazione della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti che hanno presentato offerta nell'ambito della procedura indetta dall'Ateneo per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: **A03A4DC2B8**.

La Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 85/2024 Prot. n. 37889 del 2/02/2024 è composto da:

Ing. Tiziano Pompele PRESIDENTE

Ing. Massimo Mion COMPONENTE

Ing. Matteo Coletto COMPONENTE

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 9:15.

La Commissione di gara prosegue con l'esame della documentazione tecnica presentata dall'operatore economico Raiders s.r.l..

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.2 "Mappatura chiavi sedi" e relativi subcriteri 2B, 2C, 2D, i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.3 "Sistema di geolocalizzazione" e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.4 "Migliorie al sistema di Ticketing basato sul

cloud” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.5 “Relazioni sulle problematiche di sicurezza riscontrate presso le sedi oggetto di appalto” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

La Commissione di gara prosegue con l’esame della documentazione tecnica presentata dall’operatore economico Istituto Vigilanza Privata Castellano e procede con la valutazione degli elementi qualitativi previsti dal punto 1 del Disciplinare di gara.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.1 “Tempi di intervento” e relativi subcriteri, i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.2 “Mappatura chiavi sedi” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.3 “Sistema di geolocalizzazione” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.4 “Migliorie al sistema di Ticketing basato sul cloud” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.5 “Relazioni sulle problematiche di sicurezza riscontrate presso le sedi oggetto di appalto” e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall’allegato 1 al presente verbale.

La Commissione di gara prosegue con l'esame della documentazione tecnica presentata dall'operatore economico C.I.V.I.S. S.p.A. e procede con la valutazione degli elementi qualitativi previsti dal punto 1 del Disciplinare di gara.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.1 "Tempi di intervento" e relativi subcriteri, i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.2 "Mappatura chiavi sedi" e relativi subcriteri tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.3 "Sistema di geolocalizzazione" e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.4 "Migliorie al sistema di Ticketing basato sul cloud" e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

Con riferimento al criterio di cui al Punto 1.1.5 "Relazioni sulle problematiche di sicurezza riscontrate presso le sedi oggetto di appalto" e relativi subcriteri, tutti i Commissari attribuiscono i coefficienti discrezionali per tutti i subcriteri, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale.

A conclusione dell'esame delle offerte tecniche presentate gli operatori economici conseguono i seguenti punteggi:

- Raiders s.r.l. 69,83/80;
- Istituto Vigilanza Privata Castellano 74,67/80;
- C.I.V.I.S. S.p.A. 41,25/80.

La Commissione dà atto che C.I.V.I.S. S.p.A. ha conseguito un punteggio inferiore alla soglia

minima di sbarramento pari a 45/80 per il punteggio tecnico complessivo come previsto dal punto 16 del Disciplinare di gara e pertanto viene escluso dal prosieguo della procedura (Allegato 2).

Raiders s.r.l. e Istituto Vigilanza Privata Castellano vengono ammessi al prosieguo della gara. La Commissione procede con la riparametrazione dei punteggi dei concorrenti ammessi come previsto dal punto 18.3 del Disciplinare di gara.

Pertanto la graduatoria risulta la seguente (Allegato 3):

- Istituto Vigilanza Privata Castellano 80,00/80;
- Raiders s.r.l. 74,82/80.

La seduta ha termine alle ore: 13:30.

Letto approvato e sottoscritto:

Ing. Tiziano Pompele	PRESIDENTE
Ing. Massimo Mion	COMPONENTE
Ing. Matteo Coletto	COMPONENTE
Dott.ssa Lucia Diglio	SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 1 (TEMPI DI INTERVENTO: MINORE TEMPO DI PREAVVISO PER ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI...RISPETTO AL REQUISITO MINIMO DI 4h / INTERVENTO RISPETTO AI 60 MINUTI DI																	
		Commissario 1					Commissario 2					Commissario 3							
		1A	1B	1C	1D	1E	1A	1B	1C	1D	1E	1A	1B	1C	1D	1E			
		PIANTONAMENTO NOTTURNO E DIURNO	RONDA	PERLUSTRAZIONE INTERNA	ISPETTIVO CON APERTURA E CHIUSURA DEI LOCALI	INTERVENTO RISPETTO AI 60 MINUTI DI CUI AL SERVIZIO "A"	PIANTONAMENTO NOTTURNO E DIURNO	RONDA	PERLUSTRAZIONE INTERNA	ISPETTIVO CON APERTURA E CHIUSURA DEI LOCALI	INTERVENTO RISPETTO AI 60 MINUTI DI CUI AL SERVIZIO "A"	PIANTONAMENTO NOTTURNO E DIURNO	RONDA	PERLUSTRAZIONE INTERNA	ISPETTIVO CON APERTURA E CHIUSURA DEI LOCALI	INTERVENTO RISPETTO AI 60 MINUTI DI CUI AL SERVIZIO "A"			
W1A = 1		W1B = 1		W1C = 1		W1D = 1		W1E = 1		W1A = 1		W1B = 1		W1C = 1		W1D = 1		W1E = 1	
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00			

CRITERIO 1 MAX	5
----------------	---

1A	1B	1C	1D	1E	W1 TOT
PIANTONAMENTO NOTTURNO E DIURNO	RONDA	PERLUSTRAZIONE INTERNA	ISPETTIVO CON APERTURA E CHIUSURA DEI LOCALI	INTERVENTO RISPETTO AI 60 MINUTI DI CUI AL SERVIZIO "A"	
1	1	1	1	1	

1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00
1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00
0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00

MAX	5,00
-----	------

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 2 (MAPPATURA CHIAVI SEDI)											
		Commissario 1				Commissario 2				Commissario 3			
		2A	2B	2C	2D	2A	2B	2C	2D	2A	2B	2C	2D
		SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	MODALITA' DI ESECUZIONE	SU SUPPORTO INFORMATICO	TEMPISTICA DI ESECUZIONE	SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	MODALITA' DI ESECUZIONE	SU SUPPORTO INFORMATICO	TEMPISTICA DI ESECUZIONE	SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	MODALITA' DI ESECUZIONE	SU SUPPORTO INFORMATICO	TEMPISTICA DI ESECUZIONE
		W2A = 11	W2B = 5	W2C = 5	W2D = 5	W2A = 11	W2B = 5	W2C = 5	W2D = 5	W2A = 11	W2B = 5	W2C = 5	W2D = 5
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	1	0,25	0,75	1,00	1	0,25	1,00	1,00	1	0,25	0,75	1,00
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	1	0,50	0,75	1,00	1	0,50	0,75	1,00	1	0,50	1,00	1,00
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

CRITERIO 2 MAX	26
-----------------------	-----------

2A	2B	2C	2D	W2 TOT
SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	MODALITA' DI ESECUZIONE	SU SUPPORTO INFORMATICO	TEMPISTICA DI ESECUZIONE	
11	5	5	5	

11,00	1,25	4,17	5,00	21,42
11,00	2,50	4,17	5,00	22,67
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MAX	22,67
-----	-------

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

CRITERIO 3 MAX	26
---------------------------	-----------

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 3 (SISTEMA DI GEOLOCALIZZAZIONE)								
		Commissario 1			Commissario 2			Commissario 3		
		3A	3B	3C	3A	3B	3C	3A	3B	3C
		ADOZIONE DI UN SISTEMA ONLINE DI GEOLOCALIZZAZIONE	COMPLETEZZA ED EFFICACIA DEL SISTEMA	INTEGRAZIONE DEL SISTEMA NEL SISTEMA DI TICKETING	ADOZIONE DI UN SISTEMA ONLINE DI GEOLOCALIZZAZIONE	COMPLETEZZA ED EFFICACIA DEL SISTEMA	INTEGRAZIONE DEL SISTEMA NEL SISTEMA DI TICKETING	ADOZIONE DI UN SISTEMA ONLINE DI GEOLOCALIZZAZIONE	COMPLETEZZA ED EFFICACIA DEL SISTEMA	INTEGRAZIONE DEL SISTEMA NEL SISTEMA DI TICKETING
		W3A = 10	W3B = 8	W3C = 8	W3A = 10	W3B = 8	W3C = 8	W3A = 10	W3B = 8	W3C = 8

3A	3B	3C	W3 TOT	
ADOZIONE DI UN SISTEMA ONLINE DI GEOLOCALIZZAZIONE	COMPLETEZZA ED EFFICACIA DEL SISTEMA	INTEGRAZIONE DEL SISTEMA NEL SISTEMA DI TICKETING		
10	8	8		

1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	1	1,00	0,75	1	1,00	1,00	1	0,75	1,00
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	1	0,75	1,00	1	0,75	1,00	1	0,75	1,00
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	1	1,00	1,00	1	1,00	1,00	1	1,00	1,00

10,00	7,33	7,33	24,67
10,00	6,00	8,00	24,00
10,00	8,00	8,00	26,00

MAX	26,00
-----	-------

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

CRITERIO 4 MAX	13
---------------------------	-----------

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 4 (MIGLIORIE AL SISTEMA DI TICKETING BASATO SU CLOUD)					
		Commissario 1		Commissario 2		Commissario 3	
		4A	4B	4A	4B	4A	4B
		COMPLETEZZA ED EFFICACIA	FACILITA' DI UTILIZZO	COMPLETEZZA ED EFFICACIA	FACILITA' DI UTILIZZO	COMPLETEZZA ED EFFICACIA	FACILITA' DI UTILIZZO
		W4A = 8	W4B = 5	W4A = 8	W4B = 5	W4A = 8	W4B = 5

4A	4B
COMPLETEZZA ED EFFICACIA	FACILITA' DI UTILIZZO
8	5

W4 TOT

1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	1,00	0,75	1,00	0,75	1,00	0,75
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	1,00	0,75	1,00	0,75	1,00	0,75

8,00	3,75
8,00	5,00
8,00	3,75

11,75
13,00
11,75

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 5 (RELAZIONI SULLE PROBLEMATICHE DI SICUREZZA RISCONTRATE PRESSO LE SEDI OGGETTO DI APPALTO)																	
		Commissario 1					Commissario 2					Commissario 3							
		5A	5B	5C	5D	5E	5A	5B	5C	5D	5E	5A	5B	5C	5D	5E			
		TIPOLOGIA VERIFICHE IN LOCO PER ANALISI VULNERABILITA' A'	EFFICACIA DELLE ANALISI SVOLTE	PERIODICITA' DELLE RELAZIONI	COMPLETEZZA DELLE RELAZIONI	REPORT STATO PONTI RADIO DI OGNI SEDE	TIPOLOGIA VERIFICHE IN LOCO PER ANALISI VULNERABILITA' A'	EFFICACIA DELLE ANALISI SVOLTE	PERIODICITA' DELLE RELAZIONI	COMPLETEZZA DELLE RELAZIONI	REPORT STATO PONTI RADIO DI OGNI SEDE	TIPOLOGIA VERIFICHE IN LOCO PER ANALISI VULNERABILITA' A'	EFFICACIA DELLE ANALISI SVOLTE	PERIODICITA' DELLE RELAZIONI	COMPLETEZZA DELLE RELAZIONI	REPORT STATO PONTI RADIO DI OGNI SEDE			
WSA = 2		WSB = 2		WSC = 2		WSD = 2		WSE = 2		WSA = 2		WSB = 2		WSC = 2		WSD = 2		WSE = 2	
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	0,25	0,25	1,00	1,00	1	0,25	0,25	1,00	1,00	1	0,25	0,25	1,00	1,00	1			
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1			
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	0,25	0,25	0,00	0,00	1	0,25	0,25	0,00	0,25	1	0,25	0,25	0,00	0,00	1			

CRITERIO 5 MAX	10
-----------------------	-----------

5A	5B	5C	5D	5E
TIPOLOGIA VERIFICHE IN LOCO PER ANALISI VULNERABILITA' A'	EFFICACIA DELLE ANALISI SVOLTE	PERIODICITA' DELLE RELAZIONI	COMPLETEZZA DELLE RELAZIONI	REPORT STATO PONTI RADIO DI OGNI SEDE
2	2	2	2	2

W5 TOT

0,50	0,50	2,00	2,00	2,00
2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
0,50	0,50	0,00	0,17	1,33

7,00
10,00
2,50

MAX	10,00
------------	--------------

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
Ing. Massimo Mion
Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Allegato 2

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 1	CRITERIO 2	CRITERIO 3	CRITERIO 4	CRITERIO 5	Punti		Graduatoria
							TOT		
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	5,00	21,42	24,67	11,75	7,00		69,83	
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	5,00	22,67	24,00	13,00	10,00	MAX	74,67	
3	Concorrente n. 3 - C.I.V.I.S. S.p.A. - P.IVA 04060080159	1,00	0,00	26,00	11,75	2,50		41,25	ESCLUSO (<45 PUNTI MINIMI art. 16 Disciplinare)
							MAX	74,67	

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
 Ing. Massimo Mion
 Ing. Matteo Coletto

Procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi dell'Università Ca' Foscari Venezia CIG: A03A4DC2B8

Allegato 3

Concorrente	Capogruppo Mandataria	CRITERIO 1	CRITERIO 2	CRITERIO 3	CRITERIO 4	CRITERIO 5	Punti		Graduatoria	Punteggio riparametrato	
							TOT			80	
1	Concorrente n. 1 - Raiders s.r.l. - P.IVA. 04579820277	5,00	21,42	24,67	11,75	7,00		69,83	2		74,82
2	Concorrente n. 2 - Istituto Vigilanza Privata Castellano – s.r.l. P.IVA 02230610277	5,00	22,67	24,00	13,00	10,00	MAX	74,67	1		80,00
							MAX	74,67			MAX
											MAX
											80,00

Venezia 9.02.2024

Ing. Tiziano Pompele
 Ing. Massimo Mion
 Ing. Matteo Coletto