

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA – CANNAREGIO 980. CUP:

H79D18000050005 - CIG: 9749384630.

Il giorno 09.06.2023 alle ore 9.00 presso la Sala riunioni ASIA – Ca' Foscari III piano Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, si svolge la seduta per l'apertura delle buste amministrative elettroniche presentate dagli operatori economici che hanno inoltrato offerta nell'ambito della procedura negoziata indetta dall'Ateneo per l'affidamento dei lavori di funzionalizzazione del Capannone Ex Bozzola – Cannaregio 980.

Il Seggio di gara, di seguito anche solo Seggio, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 557/2023 Prot. n. 126045 del 08.06.2023 è composta da:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

dott. Cesare Tiozzo - Componente

dott.ssa Lucia Diglio - Componente

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dà atto che nella procedura informatica di gestione della gara sono pervenute in tempo utile n. 3 (tre) offerte da parte di:

- COSTRUZIONI IANNINI SRL;
- CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL;
- ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante).

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10.00.

Il Presidente dà incarico alla dott.ssa Lucia Diglio di scaricare le buste amministrative elettroniche a partire da COSTRUZIONI IANNINI SRL.

Il Seggio procede all'esame della documentazione amministrativa presentata da

COSTRUZIONI IANNINI SRL. La documentazione amministrativa presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito e l'operatore economico viene ammesso al prosieguo della gara.

Il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL che non risulta completa in quanto non è stato presentato l'Allegato A.2 – "Subappalto". Si rende pertanto necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., nei confronti di CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, al fine di acquisire la documentazione amministrativa mancante.

Il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante).

La documentazione amministrativa presentata dal RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) non risulta completa in quanto:

- non è stata presentato l'Allegato A.2 – "Subappalto";
- il DGUE presentato da ISI IMPIANTI SRL (Mandante) non risulta conforme a quello richiesto reso disponibile nella piattaforma telematica.

Si rende necessario pertanto attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., nei confronti del RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) al fine di acquisire la documentazione amministrativa mancante.

La seduta ha termine alle ore 10.30.

Letto approvato e sottoscritto:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

dott. Cesare Tiozzo - Componente

dott.ssa Lucia Diglio – Componente e Segretario verbalizzante

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL

CAPANNONE EX BOZZOLA – CANNAREGIO 980. CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630.

Il giorno 19.06.2023 alle ore 9.00 presso la Sala riunioni ASIA – Ca' Foscari III piano Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, si svolge la seduta per l'esame della documentazione amministrativa integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, inviata al RTI ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) e a CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL tramite piattaforma telematica in data 12.06.2023 nell'ambito della procedura in oggetto.

Il Seggio di gara, di seguito anche solo Seggio, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 557/2023 Prot. n. 126045 del 08.06.2023 è composta da:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

dott. Cesare Tiozzo - Componente

dott.ssa Lucia Diglio - Componente

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dà atto che la documentazione integrativa presentata da RTI ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) e da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL è stata scaricata dalla piattaforma telematica in dotazione all'Ateneo, dalla dott.ssa Lucia Diglio su indicazione del RUP.

Il Seggio dichiara aperta la seduta alle ore 9.10 e preliminarmente accerta che la documentazione scaricata corrisponde a quanto è stato caricato da ciascun operatore economico sopra menzionato nella rispettiva richiesta di soccorso istruttorio.

Il Seggio inizia la disamina della documentazione integrativa, pervenuta entro il termine assegnato del 15.06.2023 alle ore 12.00, presentata da RTI ERRE COSTRUZIONI SRL

(Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) e la documentazione risulta completa e conforme a quanto richiesto.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa integrativa, pervenuta entro il termine assegnato del 15.06.2023 alle ore 12.00, presentata da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e la documentazione risulta completa e conforme a quanto richiesto.

Per tali motivazioni RTI ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) e CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL vengono ammessi al prosieguo della procedura.

Il presente verbale viene trasmesso al RUP, ing. Francesco Buonocore, per i provvedimenti di competenza.

La seduta ha termine alle ore 9.30.

Letto approvato e sottoscritto:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

dott. Cesare Tiozzo - Componente

dott.ssa Lucia Diglio – Componente e Segretario verbalizzante

A large black rectangular redaction box covers the signatures of three individuals. The box is positioned below the names listed above it. The signatures are written in dark ink and are completely obscured by the redaction.

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA - CANNAREGIO 980. CUP:

H79D18000050005 - CIG: 9749384630.

Il giorno 26.06.2023 alle ore 14.00 presso la Sala riunioni ASIA – Ca' Foscari III piano Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, si svolge la seduta per l'apertura delle buste tecniche elettroniche presentate dagli operatori economici che hanno inoltrato offerta nell'ambito della procedura negoziata indetta dall'Ateneo per l'affidamento dei lavori di funzionalizzazione del Capannone Ex Bozzola – Cannaregio 980.

La Commissione valutatrice di seguito anche solo Commissione, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 590/2023 Prot. n. 141805 del 19.06.2023 è composta da:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

arch. Jacopo Fusaro – Componente

arch. Stefano Marzaro - Componente

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 14.10.

Il Presidente dà atto che, su sua richiesta, la dott.ssa Lucia Diglio ha scaricato, dalla piattaforma delle gare in uso all'Ateneo, le buste tecniche elettroniche presentate dagli operatori economici ammessi a partire dalle ore 9.22 di data odierna.

La Commissione preliminarmente accerta che la documentazione scaricata corrisponda a quanto sia stato caricato da ogni singolo operatore economico nella corrispondente busta elettronica.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica presentata da COSTRUZIONI IANNINI SRL.

	Con riferimento al primo criterio W1 " <i>Impianto di cantiere, gestione e monitoraggio</i> " e relativi sub criteri W1A " <i>Gestione del cantiere, contesto ambientale ed interferenze</i> " e W1B " <i>Approvvigionamento, organizzazione e monitoraggio del cantiere</i> " ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.1).
	La Commissione procede con la valutazione del secondo criterio W2 " <i>Struttura di gestione della commessa</i> " e relativi sub criteri W2A " <i>Organigramma della struttura di Gestione della Commessa</i> ", W2B " <i>Descrizione delle figure specifiche della Gestione della Commessa</i> " e W2C " <i>Sistema di comunicazione e gestione del processo edilizio</i> " e ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.2).
	La Commissione, prosegue quindi la valutazione e con riferimento al terzo criterio W3 " <i>Pregio tecnico – qualitativo ed eco-sostenibilità</i> " e delle offerte migliori W3A " <i>TAMPONAMENTO CAVEDIO CON SERRAMENTO FILO MURO</i> " " <i>Fornitura e posa in opera di n. 2 porte</i> " dà atto che IANNINI COSTRUZIONI SRL ha offerto la summenzionata fornitura e quindi assegna il relativo punteggio indicato nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.3).
	La Commissione procede quindi all'esame dell'offerta tecnica presentata da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
	Con riferimento al primo criterio W1 " <i>Impianto di cantiere, gestione e monitoraggio</i> " e relativi sub criteri W1A " <i>Gestione del cantiere, contesto ambientale ed interferenze</i> " e W1B " <i>Approvvigionamento, organizzazione e monitoraggio del cantiere</i> " ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.1).
	La Commissione procede con la valutazione del secondo criterio W2 " <i>Struttura di gestione</i>

della commessa" e relativi sub criteri W2A "Organigramma della struttura di Gestione della

Commessa", W2B "Descrizione delle figure specifiche della Gestione della Commessa" e W2C

"*Sistema di comunicazione e gestione del processo edilizio*" e ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.2).

La Commissione, prosegue quindi la valutazione e con riferimento al terzo criterio W3 "Pregio

tecnico – qualitativo ed eco-sostenibilità" e delle offerte migliorative W3A "TAMPONAMENTO

CAVEDIO CON SERRAMENTO FILO MURO" "*Fornitura e posa in opera di n. 2 porte*" dà atto che CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ha offerto la summenzionata fornitura e quindi assegna il relativo punteggio indicato nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.3).

La Commissione procede quindi all'esame dell'offerta tecnica presentata da RTI composto da

ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante).

Con riferimento al primo criterio W1 "*Impianto di cantiere, gestione e monitoraggio*" e relativi

sub criteri W1A "*Gestione del cantiere, contesto ambientale ed interferenze*" e W1B "*Approvvigionamento, organizzazione e monitoraggio del cantiere*" ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.1).

La Commissione procede con la valutazione del secondo criterio W2 "Struttura di gestione

della commessa" e relativi sub criteri W2A "Organigramma della struttura di Gestione della

Commessa", W2B "Descrizione delle figure specifiche della Gestione della Commessa" e W2C

"*Sistema di comunicazione e gestione del processo edilizio*" e ciascun Commissario, dopo ampia discussione, attribuisce i coefficienti discrezionali indicati nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.2).

La Commissione, prosegue quindi la valutazione e con riferimento al terzo criterio W3 "Pregio

tecnico – qualitativo ed eco-sostenibilità" e delle offerte migliorative W3A "TAMPONAMENTO

CAVEDIO CON SERRAMENTO FILO MURO" "Fornitura e posa in opera di n. 2 porte" dà atto

che il RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante)

ha offerto la summenzionata fornitura e quindi assegna il relativo punteggio indicato nel documento allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (All. 1 pag.3).

La seduta ha termine alle ore 17.20 e la Commissione concorda di riunirsi il giorno 27.06.2023

ore 15.00 per completare la valutazione delle offerte.

Letto approvato e sottoscritto:

ing. Tiziano Pompele – Presidente

arch. Jacopo Fusaro – Componente

arch. Stefano Marzaro – Componente

dott.ssa Lucia Diglio – Segretario Verbalizzante



ALLEGATO 1 - pag.1

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.

CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

BUSTA N.	CONCORRENTI	W1 (Impianto di cantiere, gestione e monitoraggio)					
		Commissario 1		Commissario 2		Commissario 3	
		V _{1a}	V _{1b}	V _{1a}	V _{1b}	V _{1a}	V _{1b}
		1A	1B	1A	1B	1A	1B
		P = 20	P = 12	P = 20	P = 12	P = 20	P = 12
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	0,50	0,50	0,50	0,75	0,50	0,75
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	0,25	0,25	0,25	0,50	0,25	0,50

26/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano Pompei

FIRMA Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA Arch. Stefano Marzaro



ALLEGATO 1 - pag.2

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.

CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

BUSTA N.	CONCORRENTI	W2 (Struttura di gestione della commessa)								
		Commissario 1			Commissario 2			Commissario 3		
		V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}	V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}	V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}
		2A	2B	2C	2A	2B	2C	2A	2B	2C
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	P = 14	P = 9	P = 5	P = 14	P = 9	P = 5	P = 14	P = 9	P = 5
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	0,50	0,75	0,75	0,50	0,50	0,75	0,50	0,50	0,75
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,50	0,00	0,00	0,50

25/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano Pompele

FIRMA Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA Arch. Stefano Marzaro



ALLEGATO 1 - pag.3

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.

CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

BUSTA N.	CONCORRENTI	W3 (Pregio tecnico - qualitativo ed Ecosostenibilità)		
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3
		V _{3a}	V _{3a}	V _{3a}
		3A	3A	3A
		P = 10	P = 10	P = 10
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	10,00	10,00	10,00
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	10,00	10,00	10,00
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	10,00	10,00	10,00

26/06/2023

FIRMA

Ing. Tiziano

FIRMA

Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA

Arch. Stefano Marzulli



UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA – CANNAREGIO 980. CUP:

H79D18000050005 - CIG: 9749384630.

Il giorno 27.06.2023 alle ore 15.00 presso la Sala riunioni ASIA – Ca' Foscari III piano Dorsoduro 3246, 30123 Venezia, si svolge la seduta per il prosieguo dell'esame delle offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori economici che hanno inoltrato offerta nell'ambito della procedura negoziata indetta dall'Ateneo per l'affidamento dei lavori di funzionalizzazione del Capannone Ex Bozzola – Cannaregio 980.

La Commissione valutatrice di seguito anche solo Commissione, nominata con Decreto del

Direttore Generale n. 590/2023 Prot. n. 141805 del 19.06.2023 è composta da:

ing. Tiziano Pompele - Presidente

arch. Jacopo Fusaro – Componente

arch. Stefano Marzaro - Componente

Tutti i componenti sono presenti.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lucia Diglio.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 15.10.

La Commissione relativamente a tutti i criteri discrezionali procede a calcolare i relativi punteggi dell'offerta tecnica ottenuti dagli operatori economici ammessi e alla riparametrazione per i criteri W1, W2.

COSTRUZIONI IANNINI SRL ottiene il punteggio tecnico riparametrato pari a 14,22 punti per il criterio W1 e 2,19 punti per il criterio W2. (All. 1 pag. 1,2).

CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ottiene il punteggio tecnico riparametrato pari a 32,00 punti per il criterio W1 e 28,00 punti per il criterio W2. (All. 1 pag. 1, 2).

Il RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) ottiene il punteggio tecnico riparametrato pari a 17,78 punti per il criterio W1 e 3,65 punti per il criterio W2 (All. 1 pag.1, 2).

Per tutti i concorrenti il punteggio relativo al criterio W3 è pari a 10,00 (All. 1 pag. 3).

COSTRUZIONI IANNINI SRL ottiene il punteggio tecnico complessivo di 26,41/70, CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ottiene il punteggio tecnico complessivo di 70,00/70 e il RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) ottiene il punteggio tecnico complessivo di 31,42/70 (all. 1 pag.4).

La Commissione inserisce i punteggi tecnici complessivi ottenuti da ciascun operatore economico nella piattaforma telematica delle gare in uso all'Ateneo e li pubblica nella sezione allegati.

La Commissione procede all'apertura delle buste elettroniche economiche.

COSTRUZIONI IANNINI SRL ha presentato un ribasso percentuale pari a 0,21%. L'offerta indica i costi di sicurezza aziendali interni pari a € 8.981,00 e i costi della manodopera pari a € 420.765,00

CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ha presentato un ribasso percentuale pari a 3,10%. L'offerta indica i costi di sicurezza aziendali interni pari a € 12.000,00 e i costi della manodopera pari a € 456.895,16.

il RTI composto da ERRE COSTRUZIONI SRL (Mandataria) con ISI IMPIANTI SRL (Mandante) ha presentato un ribasso percentuale pari a 3,13%. L'offerta indica i costi di sicurezza aziendali interni pari a € 18.000,00 e i costi della manodopera pari a € 272.000,00.

La Commissione riporta le percentuali di ribasso offerte dai concorrenti e calcola i punteggi economici in attuazione del punto 8 "Criteri di aggiudicazione" della lettera di invito (Allegato 2).

I punteggi complessivi sia relativamente all'offerta tecnica che a quelle economica vengono riportati nell'Allegato 3.

La Commissione acquisisce, nella piattaforma telematica delle gare, i punteggi relativi alle offerte economiche elaborati dalla piattaforma, che produce la graduatoria che si allega al presente verbale (Allegato 4).

La migliore offerta risulta essere quella presentata da CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. che ha ottenuto un punteggio totale pari a 99,9/100 di cui 70/70 relativi all'offerta tecnica e 29,9/30 relativi all'offerta economica con un ribasso percentuale offerto pari a 3,10%.

L'offerta non è anomala in quanto il punteggio complessivo tecnico prima della riparametrazione (44,00/70) è inferiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile (70/70).

I verbali ed i relativi allegati saranno trasmessi al RUP per i provvedimenti di competenza.

La seduta ha termine alle ore 17.10.

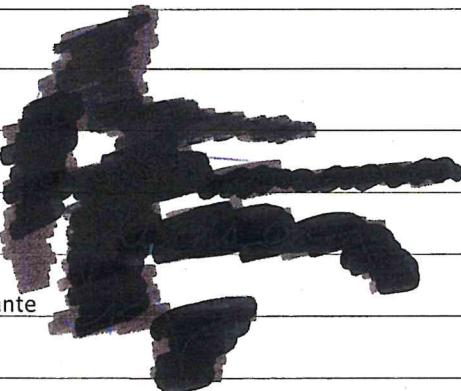
Letto approvato e sottoscritto:

ing. Tiziano Pompele – Presidente

arch. Jacopo Fusaro – Componente

arch. Stefano Marzaro – Componente

dott.ssa Lucia Diglio – Segretario Verbalizzante



ALLEGATO 1 - pag.1

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.
CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

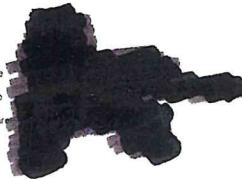
OFFERTA TECNICA CRITERIO W1

BUSTA N.	CONCORRENTI	W1 (Impianto di cantiere, gestione e monitoraggio)						W _{1a}	W _{1b}	TOT W1a	TOT W1b	TOT W1	W1 RIPAR	
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	V _{1a}	V _{1b}								
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	0,50	0,50	0,50	0,75	0,50	0,50	0,67	0,50	0,67	0,50	0,67	0,50	
3	Ere Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	0,25	0,25	0,25	0,50	0,25	0,50	0,42	0,25	0,42	0,50	0,50	0,50	

27/05/2023

FIRMA Ing. Tiziano Pompele
FIRMA Arch. Jacopo Fusaro
FIRMA Arch. Stefano Marzari

MAX	19,00	W1 MAX	32
-----	-------	--------	----



ALLEGATO 1 - pag.2

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 950.
CUP: H79D16000010005 - CIG: 9749384630

OFFERTA TECNICA CRITERIO W2

BUSTA N.	CONCORRENTI	W2 (Struttura di gestione della commessa)									W2 TOT	W2 RIPAR TOT
		Commissario 1			Commissario 2			Commissario 3				
		V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}	V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}	V _{2a}	V _{2b}	V _{2c}		
		2A	2B	2C	2A	2B	2C	2A	2B	2C		
		P = 14	P = 9	P = 6	P = 14	P = 9	P = 6	P = 14	P = 9	P = 6		
1	Costruzioni Iamini S.r.l.	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00
2	Conte Francesco Costruzioni e Ristori S.r.l.	0,50	0,75	0,75	0,50	0,50	0,75	0,50	0,59	0,75	0,50	0,58
3	Erie Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandatario)	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,50	0,00	0,00	0,50	0,00	0,42

27/06/2021

FIRMA Ing. Tiziano Pompei
FIRMA Arch. Jacopo Fusaro
FIRMA Arch. Stefano Marzaro

MAX	16,00	W2 MAX	28
-----	-------	--------	----

ALLEGATO 1 - pag.3

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.						OFFERTA TECNICA CRITERIO W3
BUSTA N.	CONCORRENTI	W3 (Pregio tecnico - qualitativo ed Ecosostenibilità)			W3A 10 V _{3Am}	TOT W3
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
		V _{3a}	V _{3a}	V _{3a}		
		3A	3A	3A		
		P = 10	P = 10	P = 10		
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00 MAX
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00 MAX
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00 MAX

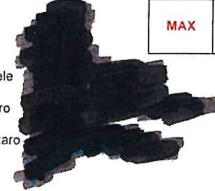
27/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano Pompei

FIRMA Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA Arch. Stefano Marzaro

MAX	10,00	W3 MAX
-----	-------	--------



ALLEGATO 1 - pag.4

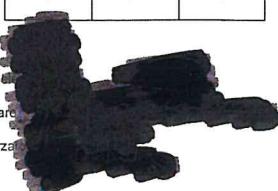
LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980. CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO			PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATO				
BUSTA N.	CONCORRENTI	W1 P MAX 32	W2 P MAX 28	W3 P MAX 10	TOT	W1 RIP P MAX 32	W2 RIP P MAX 28	W3 P MAX 10	TOT
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	8,00	1,25	10,00	19,25	14,22	2,19	10,00	26,41
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	18,00	16,00	10,00	44,00	32,00	28,00	10,00	70,00
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	10,00	2,08	10,00	22,08	17,78	3,65	10,00	31,42

27/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano Pompa

FIRMA Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA Arch. Stefano Marzaioli



ALLEGATO 2

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.
CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

W4 MAX 30

PREZZO			W4	TOT	
BUSTA N.	CONCORRENTI		30		
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	0,210%	0,09	2,64	
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	3,100%	1,00	29,90	
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	3,130%	1,00	30,00	MAX
A max		3,13%			
A soglia		2,15%			
X		0,90			

27/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano

FIRMA Arch. Jacopo

FIRMA Arch. Stefano Marzar

ALLEGATO 3

LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA, SITO IN VENEZIA, CANNAREGIO 980.

CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

BUSTA N.	CONCORRENTI	QLT RIP	QNT RIP	TOT
1	Costruzioni Iannini S.r.l.	26,41	2,64	29,05
2	Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l.	70,00	29,90	99,90 MAX
3	Erre Costruzioni S.r.l. (mandataria) con ISI Impianti S.r.l. (mandante)	31,42	30,00	61,42
				MAX 99,90

27/06/2023

FIRMA Ing. Tiziano

FIRMA Arch. Jacopo Fusaro

FIRMA Arch. Stefano Marzano

Universita' Ca' Foscari di Venezia

Graduatoria

Oggetto:LAVORI DI FUNZIONALIZZAZIONE DEL CAPANNONE EX BOZZOLA SITO A VENEZIA, CANNAREGIO 980 CUP: H79D18000050005 - CIG: 9749384630

Protocollo	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta temporale	Offerta economica	Offerta economica migliorativa	Totale
328777 del 25/05/2023	04294950276	CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Aggiudicatario	S	70	0	29.9	0	99.9
328929 del 26/05/2023	03510340270	RAGGRUPPAMENTO - Ere Costruzioni srl - Secondo	S	31.42	0	30	0	61.42
328776 del 25/05/2023	01668180662	COSTRUZIONI IANNINI SRL -	S	26.41	0	2.64	0	29.05

